

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
Eino Uusitalontie 737, 63500 Lehtimäki

RAKENNUSPAIKKA

005-414-0009-0094

Kiinteistön nimi

Koko tila
KUJANPÄÄ

Pinta-ala

5000 m²

Kaavatilanne

Ei kaavaa

Rakennettu kerrosala

704 m²

TOIMENPIDE

Maalämpö, porakaivo 2kpl

RAKENNELMAT

Pyrakno	VTJ-PRT / käyttötark.	Toimenpide
13200	Maalämpöpumppujärjestelmä	uusi rakennelma
13201	Maalämpöpumppujärjestelmä	uusi rakennelma

Tarkemmat tiedot

Pyrakno	Selite	Kerr.ala	Kok.ala	Tilavuus
13200	Maalämpöporakaivo			
13201	Maalämpöporakaivo			

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit kuultu RakL 63 §:n mukaisesti

SUUNNITTELIJAT

IV-suunnittelija Aulis Akonniemi, muu

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Kartta-aineisto rakennuslupaa varten
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

Täyttää RakL 45 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset ja RakL 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset

Erytissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Porauspöytäkirja/Asennuspöytäkirja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

KÄYTTÖTURVALLISUUS

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taikka muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Valmistelija

Beata Kallio

Päätöksen antaminen

Päätös katsotaan tulleen asianosaisten tietoon 14.3.2025

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.04.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.04.2025, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 15.04.2028 mennessä ja saatettava loppuun 15.04.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

ALAJÄRVEN KAUPUNKI 06.03.2025

Allekirjoittaja

Beata Kallio
vs rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Alajärven kaupungin rakennustarkastajan käsiteltäväksi 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua jos laissa niin säädetään jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti sille viranomaiselle joka on päätöksen tehnyt.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto
Alvar Aallon tie 1
62900 Alajärvi
kirjaamo@alajarvi.fi