

**ASIA**

Maisematyöluva

**HAKIJAT**



**RAKENNUSPAIKKA**

005-414-0004-0026

Kiinteistön nimi

Koko tila

Pinta-ala

PELTOMÄKI

Kaavatilanne

1128333 m<sup>2</sup>

Asemakaavan vuosi

Oikeusvaikutteinen yleiskaava Y240102004

Rakennettu kerrosala

2002

185 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE**

Harvennushakkuu

Lisäselvitys

Hakkuualue osayleiskaavan alueella, maisemallisesti arvokas alue.

Poikkeus

Harvennushakkuu, Lehtimäki osayleiskaava ja Lehtimäen rantaosayleiskaava

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit kuultu RakL 64 §:n mukaisesti

Liitteet

Naapurin kuuleminen

Todistus hallintaoikeudesta

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

Täyttää RakL 54 §:n mukaiset edellytykset maisematyöluvun myöntämiselle

Valmistelija

Beata Kallio

Päätöksen antaminen

Päätös katsotaan tulleen asianosaisten tietoon 14.3.2025

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.04.2025.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.04.2025.

Luvan voimassaolo

Maisematyöilupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 15.04.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

ALAJÄRVEN KAUPUNKI 06.03.2025

Allekirjoittaja

Beata Kallio  
vs rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Alajärven kaupungin rakennustarkastajan käsiteltäväksi 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännöstä. Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua jos laissa niin säädetään jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti sille viranomaiselle joka on päätöksen tehnyt.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto  
Alvar Aallon tie 1  
62900 Alajärvi  
kirjaamo@alajarvi.fi