



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 15.1.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
5-2026-1 1 Myönnetty	5-401-201-1 (HIEKKAHARJU) Rakentamislupa Varastokatoksen rakentaminen
Yhteensä	1 päätöstä

Alajärvi

15.1.2026



MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Tämän päätöksen antopäivä on 16.1.2026.

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 22.2.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0201-0001
Tilan nimi ja rekisterinumero	HIEKKAHARJU 201:1
Kiinteistön pinta-ala	165 897 m ²
Osoite	Mäkeläntie 2, 62830 LUOMA-AHO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Varastokatoksen rakentaminen

Lisäselvitys
Sijoittuu vaakamaalaamon kylkeen

Työt aloitettava	24.2.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	24.2.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LIITTYVÄT LUVAT

Rakentamislupa 2025-55

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	823
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Katos/pergola
Kokonaisala	186 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (9.1.2026)
- Asemapiirros (19.12.2025)
- Julkisivupiirustus (19.12.2025)
- Pohjapiirustus (19.12.2025)
- Leikkauspiirustus (19.12.2025)

LAUSUNNOT

Pelastusviranomainen: 7.1.2026
Lausunto on liitteenä

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen (RakL 63 §).

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 44 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.