



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.1.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
5-2026-2 Myönnetty	5-401-4-403 (PORRASKANGAS) Rakentamislupa Hallirakennuksen/konesuojan rakentaminen
Yhteensä	1 päätöstä

Alajärvi

22.1.2026



MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Tämän päätöksen antopäivä on 23.2026.

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 1.3.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0004-0403
Tilan nimi ja rekisterinumero	PORRASKANGAS 4:403
Kiinteistön pinta-ala	30 846 m ²
Osoite	Hämeenniementie 59, 62900 ALAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Hallirakennuksen/konesuojan rakentaminen

Lisäselvitys

Kyseessä on navetan jatkeeksi tuleva lämpöeristämätön halli. Navetta ei ole enää tuotantokäytössä, eläinpaikat on purettu ja tila toimii varastona.

Työt aloitettava	3.3.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	3.3.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Höykinpuro Tapio

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	102174123E
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Maatalouden varastorakennukset
Kerrosalan laajennus	196 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	196 m ²
Kokonaisalan laajennus	196 m ²
Tilavuuden laajennus	940 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	598 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	598 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	598 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	2 170 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (20.1.2026)
- Asemapiirros (23.4.2025)
- Julkisivupiirustus (27.3.2025)
- Pohjapiirustus (23.4.2025)
- Leikkauspiirustus (22.4.2025)
- Lausunto (22.5.2025)
- Muu pätevyystodistus (19.12.2025)



- Muu liite (20.1.2026)

LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 2.5.2025
Lausunto on liitteenä

Ympäristönsuojelusihteri : 22.5.2025
Ei huomautettavaa.

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen (RakL 63 §).

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomaisen on hyväksynyt hankkeelle:
- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.