

D/132/10.02.02/2022

SUOLASALMENHARJUN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA, ALAJÄRVI

Alajärven tekninen lautakunta 18.4.2024 § 31

Alajärven kaupunginhallitus on käynnistänyt kaavoitushankkeen 11.4.2022 § 62. Tekninen lautakunta 27.10.2022 § 84 on hyväksynyt Suolasalmenharjun tuulivoimayleiskaavan hanketoimijan sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman. OAS on ollut nähtävillä ensimmäisen kerran 6.4.-8.5.2023 välisen ajan Ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta ja kaavasta pidettiin ensimmäinen yleisötilaisuus 14.11.2023.

Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan ensimmäinen luonnosaineiston tekninen lautakunta hyväksyi 16.11.2023 § 84. Luonnosaineisto on ollut nähtävillä 29.11.2023–26.1.2024 välisen ajan laatimisvaiheen kuulemisen vuoksi. Kaavaa ja YVA-menettelyä koskeva yleisötilaisuus järjestettiin 13.12.2023 klo 17–19. Luonnoksesta pyydettiin viranomaislausunnot ja siitä saivat antaa palautetta kaikki, joita asia koski.

Viranomaispalautteen takia on tuulivoimayhtiö pyytänyt ELY-keskuksen yhteishenkilöä keskeyttämään YVA-menettelyn perustellun päätelmän laatimisen, jotta toimija saa mahdollisuuden täydentää Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston YVA-selostusta toisella vaihtoehdolla (VE2). Toimija on esittänyt, että täydennystarpeen perusteena on merkittävä muutos hankesuunnitelmassa, joka edellyttää uutta arviointia. YVA-menettelyyn lisättävässä toisessa arvioitavassa vaihtoehdossa voimaloiden sijainnit hankealueen sisällä ovat muuttuneet merkittävästi. Tämän vuoksi on myös kaupungin osayleiskaavoitusmenettelyn asiakirjoja tarkennettava.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty muuttuneen hankesuunnittelun tuloksena. Voimaloiden korkeutta on laskettu 270 metriin ja ne sijoittuvat tiiviimmin YVA-menettelyn hankealueen länsiosaan ja olevan voimalinjan länsipuolelle. Myös kaavanlaadinnan aikataulua on tarkistettu. Muuttuneen sijoitussuunnitelman vuoksi kaavoitettavan alueen (1554 ha) muoto on syytä korjata ja rakennuskieltoaluetta laajentaa. Uuden voimalasijoittelun vuoksi toistetaan paitsi OAS-vaiheen kuuleminen myös laatimisvaiheen kuuleminen. YVA-menettelyyn lisättävän vaihtoehdon mukaan päivitetty toinen luonnosaineisto valmistunee kevään aikana lautakunnan käsittelyyn.

OAS ja rakennuskieltoalue esitellään kokouksessa ja ovat oheismateriaalina.

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, p. 0442970264, kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Tekninen johtaja

Kuuluttaa Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot ja mielipiteet.

Esittää rakennuskieltoalueen muutosta kaupunginhallitukselle siten, että rakennuskielto tulee voimaan MRL 202 § tarkoittamalla tavalla ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. MRL 38 §:n mukainen rakennuskielto on voimassa enintään viisi vuotta. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella.

Tekninen lautakunta

Merkittiin, että vs. ympäristösuojelusihteeri Merja Keisala poistui kokouksesta klo 18.08.

Merkittiin, että tämän pykälän ajan esittelijänä toimi kuntatekniikan päällikkö.

Merkittiin, että Jouni Hänninen totesi olevansa esteellinen (Esteellisyyden perusteena lähipiiriin kuuluvan henkilön maanomistus hankealueella (intressijäävi) eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.08–18.21.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

1. *Tekninen lautakunta* kuuluttaa Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot ja mielipiteet.

2. *Lisäksi tekninen lautakunta* esittää rakennuskieltoalueen muutosta kaupunginhallitukselle siten, että rakennuskielto tulee voimaan MRL 202 § tarkoittamalla tavalla ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. MRL 38 §:n mukainen rakennuskielto on voimassa enintään viisi vuotta. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella.

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.4.2024 § 69

Kj

Kaupunginhallitus päättää muuttaa rakennuskieltoaluetta niin, että rakennuskielto tulee voimaan MRL 202 § tarkoittamalla tavalla ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. MRL 38 §:n mukainen rakennuskielto on voimassa enintään viisi vuotta. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella.

Khall

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 13.6.2024 § 50

Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 2.5.–23.5.2024 välisen ajan. Tuulivoimatoimija on järjestänyt uuden asukaskyselyn, johon vastausaikaa on ollut 12.5.2024 saakka.

Alueelle on laadittu päivitettyä kaavaluonnosta varten seuraavat selvitykset:

- Maisemaselvitys ja maisemavaikutusten arviointi, Sweco Finland Oy/ Kirveslahti 29.9.2023, tarkistettu 26.4.2024
- Arkeologinen inventointi (täydennetty), Mikroliitti Oy / Poutanen 2023
- Melu- ja väikeselvitys, Sweco Finland Oy/ Ali-Tolppa 18.10.2023, täydennetty VE2 osalta 10.5.2024
- Natura-arviointi, Sweco Finland Oy/ Koivuniemi & Flemming & Jumppanen päivitetty 24.4.2024

Suunnittelualueen raja-
aus on muuttunut saatujen selvitysten ja lausuntojen perusteella. Koko suunnittelualue sijaitsee 40 db alueella ollen kokonaisuudeltaan noin 1554 ha.

Natura-arvioinnissa meluhäiriö hankevaihtoehdossa VE1 arvioidaan kohtalaiseksi ja vaihtoehdossa VE2 meluvaikutuksia ei arvioida syntyvän. Hankevaihtoehdossa ei arvioida aiheutuvan yhteisvaikutuksia hankealueen ympäristössä sijaitsevien muiden tuulivoimahankkeiden kanssa Natura-alueiden suojeluperusteena oleville luontotyypeille eikä Pohjoisnevan ja Patanajärvenkankaan suojeluperusteena olevalle saukolle, mutta metsäpeuralle yhteisvaikutuksia arvioidaan muodostuvan, joita voidaan vähentää rakentamisen aikaisia melua vähentämällä sekä ajoittamalla meluavat työvaiheet lajin esimerkiksi vasomisajan ulkopuolelle. Alueen muiden hankkeiden vaikutukset arvioidaan Natura-arvioinnissa kohtalaiseksi. Hankevaihtoehdon VE2 vaikutukset Natura-alueen eheyteen ovat vähäisiä.

Luonnoksen nähtävillä oloaikana saatiin kolme mielipidettä. Mielipiteet koskivat muun muassa tuulivoima-alueen puutteellisia vaikutusten selvityksiä Paalijärven kulttuuriperinnemaisemaan, ja lisäksi tuulivoimaloiden näkyvyyttä ei ollut visualisoitu Herralantielle, Paalijärventielle ja Honkaniementielle. Vaadittiin visualisointia em. paikkoihin. Kaksi mielipidettä piti hanketta tuulipuistolle sijainniltaan parhaana paikkana. Yksi mielipide piti tärkeänä tietoa, jota saatiin kuntalaisille tehdystä tuulivoimakyselystä, jossa alajärveläisten näkemys oli alueelle ihanteellinen siirtoinfran takia ja tuulivoimapuiston kokoa pidettiin maltillisena sekä kaavan valmistelutyössä oli otettu laajasti huomioon ympäristövaikutukset ja niiden minimointi.

Lausuntoja saatiin 21 kappaletta luonnosvaiheesta. Lausunnonantajia olivat Fingrid Oyj, Puolustusvoimat logistiikkarykmentti, Etelä-Pohjanmaan

ELY-keskus, Keski-Pohjanmaan liitto, Metsähallitus, Suomen erillisverkot - konserni, Telia Finland Oyj, Keski-Suomen liitto, Suomen luonnonsuojelu liitto (24.1.2024 ja 26.1.2024), Keski-Suomen ELY-keskus, Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos, Perhon ympäristölautakunta, Seinäjoen museot, Traficom, Väylävirasto, Luke, Alajärven Sähkö Oy, Digita, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Ilmatieteen laitos. Luonnoksesta saatu palaute ja vastineet esitellään kokouksessa.

Ensimmäisen vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 16 lausuntoa ja viisi mielipidettä. Lausunnonantajia olivat metsänhoitoyhdistys, Metsähallitus, Suomen Erillisverkot, Fingrid Oyj, Puolustusvoimat Logistiikkarykmentti Esikunta, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Keski-Pohjanmaan liitto, Telia Finland Oyj, Keski-Suomen liitto, Suomen Luonnonsuojelu liiton Pohjanmaan Piiri, Vimpeli kunta, Alajärven Sähkö Oy, Digita, Etelä-Pohjanmaan liitto, Luonnonvarakeskus ja Suomenselän Lintutieteellinen Yhdistys Ry.

Uudelleen päivitetystä nähtäville laitetusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 24 lausuntoa eikä yhtään mielipidettä. Lausunnonantajia olivat Fingrid Oyj, Puolustusvoimat Logistiikkarykmentti Esikunta, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Keski-Pohjanmaan liitto, Telia Finland Oyj, Keski-Suomen liitto, Suomen Luonnonsuojelu liiton Pohjanmaan Piiri (sis. SLL ja Kotikontu), Perhon kunta, Traficom, Alajärven Sähkö Oy, Alajärven Vesiosuuskunta, Digita, Etelä-Pohjanmaan liitto, Ilmatieteen laitos, Elisa, Vimpelin kunta, Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuolto, Finavia, Luonnonvarakeskus, Alajärven Puhelinosuuskunta, Suomen Ympäristökeskus, Keski-Suomen ELY-keskus, Suomenselän Lintutieteellinen Yhdistys Ry ja Seinäjoen Museot.

Kaavan laatija on laatinut vastineet mielipiteisiin ja lausuntoihin. Saadut palautteet ja lausunnot sekä niiden vastineet esitellään kokouksessa.

Päivitetty asemakaavaluonnos estellään tarkemmin kokouksessa.

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, 044 2970 264, kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Suolasalmenharjun Tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitetyn kaavaluonnoksen (päiväys 27.5.2024) ja asettaa ne julkisesti nähtäville sekä pyytää lausunnot.

Tekninen lautakunta

Merkittiin, että esityslistan käsittelyjärjestystä muutettiin yksimielisesti siten, että § 50 käsiteltiin kokouksen ensimmäisenä asiana.

Merkittiin, että Jouni Hänninen totesi olevansa esteellinen (Esteellisyyden perusteena lähipiiriin kuuluvan henkilön maanomistus hankealueella (intressijäävi) eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.33–18.21.

Merkittiin, että Merja Keisala totesi olevansa esteellinen (Esteellisyyden perusteena lähipiiriin kuuluvan henkilön maanomistus hankealueella (intressijäävi) eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.33–18.21.

Merkittiin, että tämän pykälän ajan esittelijä toimi kuntatekniikan päällikkö.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana kuultiin Swecon suunnittelupäällikkö Juha Suomista klo 17.33–18.24. Pykälän käsittelyn aikana asiantuntijana kuultiin kaavoituspäällikköä Kirsi Haapa-ahoa klo 18.25–18.54.

Tekninen lautakunta hyväksyy Suolasalmenharjun Tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitetyn kaavaluonnoksen (päiväys 27.5.2024) ja asettaa ne julkisesti nähtäville sekä pyytää lausunnot.

Lisäksi kuntatekniikan päällikkö (esittelijä) täydentää päätösesitystään, että otetaan liitteiden mukaiset kriittiset lausunnot huomioon.

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.4.2025

Suolasalmenharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan on ollut MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti virallisesti nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten 7.8.–6.9.2024 välisen ajan. Mielipiteet tuli toimittaa ennen nähtävillä oloajan päättymistä kirjallisesti 6.9.2024 klo 15.00. Kaavaa koskeva yleisötilaisuus järjestetään tiistaina 20.8.2024 klo 18–20 Alajärven kaupungintalon valtuustosalissa.

Yleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa enintään yhdeksän tuulivoimalan rakentaminen alueelle. Voimaloiden roottorin halkaisijat ovat enintään 180 metriä ja kokonaiskorkeus enintään 270 metriä. Hankealueen sisäinen sähkönsiirto on ensisijaisesti tarkoitus toteuttaa maakaapelilla olemassa olevien teiden reunoja pitkin. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 1554 hehtaaria. Osayleiskaava mahdollistaa suoraan rakentamisluvittamisen ilman asemakaavan laatimista.

Kaavaa varten on laadittu seuraavat erillisselvitykset sekä niiden täydennykset:

- Tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma
 - Kaavaselostus päivitetty
 - OAS palaute ja vastineet
 - Päivitetyn OAS:n palaute ja vastine
 - Maisemaselvitys ja maisemavaikutusten arviointi tark2025
 - Havainnekuva1 Uusikyläntie
 - Havainnekuva2 Porasentie
 - Havainnekuva3 Ahvenlampi
 - Havainnekuva4 Jussilantie
-

- Havainnekuva5 Alajärven kirkko
 - Havainnekuva6 Perhon kirkko
 - Havainnekuva7 Rantakyläntie
 - Havainnekuva8 Kyyjärvi
 - Arkeologinen inventointi 2023
 - Meluraportti Välkeraportti 11042025
 - Natura-arviointi 2024
 - Kasvillisuus selvitys hankealue 2022
 - Muuttolintujen seurannat ja törmäysmallinnukset 2022
 - Liito-oravas selvitys hankealue 2022
 - Viitasammakko selvitys hankealue 2022
 - Lepakkoselvitys 2022
 - Susis selvitys 2023
 - Saukkoselvitys 2023
 - Nisäkkäiden lumijälkilaskennat 2022
 - Luonnos1 palaute ja vastineet
 - Viranomaisneuvottelu 20220616 muistio
 - YVA menettelyn perusteltu päätelmä Suolasalmenharju
 - Suolasalmenharju TOYK LUONNOS 2 palaute ja vastineet
 - Suolasalmenharju metsäpeuraselvitys 2023 päivitetty 2025
- JULKINEN
- EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Natura-arvioinnin Liite1
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Metsojen soidinpaikkaselvitys 2022
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Pesimälinnustoselvitys hankealue 2022
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Pöllöselvitys 2022
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Sensitiivisen lajin talviseuranta 2022
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Päiväpetolintujen seurannat ja törmäysmallinnukset 2022-2023
 - EI-JULKINEN, SALASSA PIDETTÄVÄ, Suolasalmenharju metsäpeuraselvitys 2023 päivitetty 2025

Lisäksi suunnittelussa hyödynnetään olemassa olevilta osin muita selvityksiä, asukaskyselyä, sähkökoekalastusta, tv-vastaanottoesiselvitystä, YVA-ohjelmaa ja YVA-selostusta liitteineen sekä muita suunnitelmia, mielipiteitä ja lausuntoja.

Lausuntoja saatiin kokonaisuudessaan 16 kappaletta.

Valmisteluvaiheen asiakirjat ja mielipiteet, lausunnot sekä niihin laadittu kaavoittajan vastine ja kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Oheismateriaali:

- kaavaehdotuskartta
- Suolasalmenharju OYK + 1,5 km maanomistajalistaus 14.4.2025

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, 044 2970 264, kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Vt. taloussuunnittelija

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 24.4.2025 päivätyn Alajärven kaupungin Suolasalmen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksen virallisesti nähtävänä pidettäväksi ja pyytää lausunnot.

Tekninen lautakunta

Merkittiin, että tämän pykälän ajan esittelijä toimi Vt. taloussuunnittelija.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin Swecon asiakaspäällikköä Juha Suomista klo 17.33–18.34.

Merkittiin, että Jouni Hänninen totesi olevansa esteellinen (Esteellisyyden perusteena lähipiiriin kuuluvan henkilön maanomistus hankealueella (intressijäävi) eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.34–19.16

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin kaavoituspäällikköä Kirsi Haapa-ahoa klo 18.35–19.10.

Harri Hakala esitti Jukka Kangastien kannattamana, että pykälä palautetaan jatkovalmisteluun ja viranomaisneuvottelut on käytävä.

Puheenjohtaja Mäkelä määräsi äänestyksen ja tehden sen pohjaksi seuraavan yksimielisesti hyväksytyn äänestysesityksen:

- ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät **Jaa**
- ne, jotka kannattavat Hakalan esitystä, äänestävät **Ei**

Äänestys suoritettiin nimenhuutoäänestyksenä. Äänestyksessä annettiin 1 **Jaa** ääntä (Mäkelä) ja 6 **Ei** ääntä (Hakala, Kangastie, Finnilä, Jokela, Ukonmäki ja Kolonen).

Puheenjohtaja totesi, että tekninen lautakunta on hyväksynyt Hakalan tekemän esityksen.

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 5.6.2025 § 52

Alajärven teknisen lautakunnan kokouksessa 24.04.2025 § 38 käsittelyssä olleet oheismateriaalit ovat pysyneet ennallaan. Ainoastaan kaavaehdotuksen oheismateriaaleista kaavaselostus, vastineraportti (liite 11) ja maanomistajalistaus on tarkistettu ja päivitetty. Viranomaisten työneuvottelu järjestetään 2.6.2026.

Oheismateriaali:

- kaavaehdotus liitteineen
- Suolasalmenharju OYK + 1,5 km maanomistajalistaus 28.5.2025

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, 044 2970 264, kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Taloussuunnittelija

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 24.4.2025 päivätyn Alajärven kaupungin Suolasalmen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksen virallisesti nähtävänä pidettäväksi ja pyytää lausunnot.

Tekninen lautakunta

Merkittiin, että tämän pykälän ajan esittelijä toimi taloussuunnittelija.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin Swecon asiakaspäällikköä Juha Suomista klo 17.33–17.46.

Merkittiin, että Jouni Hänninen totesi olevansa esteellinen (Esteellisyyden perusteena lähipiiriin kuuluvan henkilön maanomistus hankealueella (intressijäävi) eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.46–18.13.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin kaavoituspäällikköä Kirsi Haapa-ahoa klo 17.47–18.12.

Hyväksyttiin.

Alajärven kaupungin Suolasalmen tuulivoimaosayleiskaava kaavaehdotus on ollut nähtävillä 27.8-29.9.2025 välisen ajan. Lausuntoja pyydettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti naapurikunnilta, sähkö- ja johtoalueiden ylläpitäjiltä, puhelin- ja tele- sekä kaapeliviranomaisilta, maakunnan ja naapurimaakuntien liitoilta sekä samojen alueiden ELY-keskuksilta metsäkeskukselta, metsänhoitoyhdistyksiltä, Metsähallitukselta, Lukelta, Puolustusvoimilta, Seinäjoen museoilta, Traficomilta, Digitalta, Finavialta, Ilmatieteenlaitokselta, Väylävirastolta, SYKE, SLL, SLTY, kyläseuroilta ja yhdistyksiltä sekä kunnan sisäisiltä viranomaisilta.

Lausuntoja saatiin 19 kappaletta, joista Luken lausunto saapui nähtävillä olon jälkeen. Muistutuksia ei saapunut yhtään kappaletta. Työneuvottelu pidettiin 11.2.2026 ja viranomaisneuvottelu 17.2.2026. Kaavan laatija Sweco Oy on laatinut vastineet lausuntoihin. Suurin osa lausunnoista koskivat sellaisia asioita, jotka merkittiin tiedoksi sekä välitettiin hanketoimijalle jatkosuunnittelua varten tiedoksi.

Keskeisimmät ja laajimmat lausunnot koskivat erityisesti luontovaikutuksia, Natura-alueita ja metsäpeuraa, joista etenkin Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Keski-Suomen ELY-keskus, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Metsähallitus esittivät huomioita. Näiden perusteella kaavaselostukseen ja kaavakarttaan on tehty teknisinä korjauksina ja täydennyksinä. Yhden maanomistajan toiveista muutettiin kiinteistö luonnonsuojelualueeksi SL sekä uusi ohjeellinen suurjännitelinja muutettu suurjännitelinjaksi. Lisäksi kaavakarttaan on lisätty lievennystoimenpiteenä määräys, jonka mukaan tuulivoimaloiden raivaus-, rakentamis- ja purkutyöt tulee aloittaa metsäpeuran vasomis- ja vasanhoitoajan (touko–elokuu) ulkopuolella. Edellä mainitut muutokset katsotaan vähäiseksi.

Kaavaehdotuksen nähtävillä oloaikana valmistui sähkökoekalastuksen raportti, mutta ennakkotietona saatuja tietoja ja tuloksia ehdittiin myös lisäämään nähtävillä olleeseen kaavaselostukseen.

Useat lausunnonantajat (mm. Fingrid, EPV Alueverkko, Telia ja Traficom) nostivat esiin teknisiä ja lupamenettelyyn liittyviä huomioita, kuten risteämälauseuntojen tarpeen, vaarajänniteselvitykset sekä lentoestelupakätännön muutoksen. Nämä huomioitiin vastineissa tiedoksi merkittävinä ja jatkosuunnitteluun ohjattavina.

Puolustusvoimat pyysi lisäksi, että kaavan hyväksymispäätökset toimitetaan tiedoksi 2. Logistiikkarykmenttiin, ja Metsähallitus pyysi vastaavasti päätösten toimittamista kirjaamoon.

Lausunnot sekä näihin laaditut kaavanlaatijan vastineet esitellään kokonaisuudessaan kokouksessa.

Kaavakarttaan on tehty ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen teknisiä korjauksia lausuntojen ja viranomaisneuvottelujen perusteella. Kaavakartta, vastineraportti ja muut materiaalit sekä vähäiset tekniset korjaukset esitellään kokouksessa.

Oheismateriaalit:

- kaavakartta
- vastineraportti
- Suolasalmenharju OYK + 1,5 km maanomistajalistaus

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, 044 2970 264, kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Kuntatekniikanpäällikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet AKL 65 §:n tarkoittamana kunnan perusteltuna kannanottona esitettyihin lausuntoihin ehdolla, että hanke ei saa vaarantaa tai heikentää metsäpeuran elinympäristöä, koska viranomainen ei saa hyväksyä Natura-verkoston heikentämistä LSL:n mukaan.

Lisäksi lautakunta vaatii, että tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen ehtona tulisi vaatia ennallistamisen kattavat purkuvakuudet minimissään 200.000 euroa (sidottu elinkustannusindeksiin) pankkitalletuksin kullekin rakennettavalle voimalalle jo rakentamisluvan myöntämisen yhteydessä. Lisäksi lautakunta vaatii, että ennallistamisvakuudet tulee olla riittävät myös kaapeleiden ja perustusten purkamiselle sekä seurata toiminnanharjoittajaa sen muuttuessa. Toiminnanharjoittajan on kirjautettava edellä mainitun purkuvakuuden sisältämät maanvuokrasopimukset Maanmittauslaitoksella siten, että ne velvoittavat toiminnanharjoittajan muuttuessa myös seuraajaa.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Alajärven kaupungin Suolasalmen tuulivoimaosayleiskaava hyväksytään edellä mainituilla ehdoilla.

Valtuuston hyväksymispäätös tulee lähettää kaikille hankkeessa oleville viranomaisille mm. LVV, EVK, Puolustusvoimat (2 logistiikkarykmentti), Ilma-tieteenlaitos, Luke, Metsähallitus, liitot, museot, Väylävirasto, SYKE, SLL, SLTY, Metsäkeskus, Traficom, Digita, Finavia yms.

Tekninen lautakunta
