



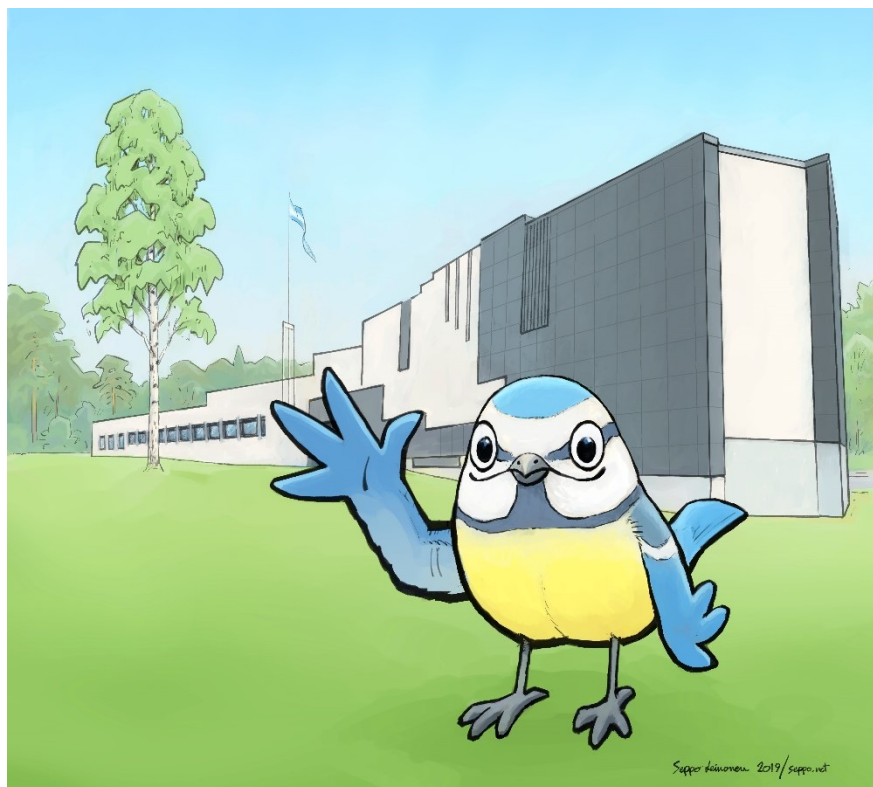
ALAJÄRVEN KAUPUNKI

Aitoa elämää Aaltojen keskellä

Teknisen lautakunnan tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1.1.– 31.12.2025

Arkistokohta 02.06.01

Tekninen lautakunta 3.3.2026 § 25



SISÄLLYSLUETTELO

1 TALOUSARVION TOTEUTUMINEN	3
1.1 TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN	4
1.1.1 <i>Alajärven tekninen lautakunta</i>	4
1.1.1.1 Talousarvion ja tavoitteiden toteutuminen	4
1.1.1.2 Viranomaispalvelut	5
1.1.1.3 Tukipalvelut	18
1.1.1.4 Investoinnit	24
1.1.1.5 Teknisen lautakunnan henkilöstö	31
1.2 VESIHUOLTOLAITOS (KIRJANPIDOLLINEN TASEYKSIKKÖ)	34
1.2.1 <i>Alajärven kaupungin vesihuoltolaitoksen toimintakertomus</i>	35
1.2.2 <i>Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma</i>	35
1.2.3 <i>Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelma</i>	35
1.2.4 <i>Vesihuoltolaitoksen taselaskelma</i>	35
1.2.5 <i>Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelman liitetietoja</i>	35
1.2.5.1 Liikevaihto ja muut varsinaiset toimintatuotot	35
1.2.5.2 Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista	35
1.2.5.3 Henkilöstö	35
1.2.5.4 Oma pääoma	35
1.2.6 <i>Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelman liitetietoja</i>	36
1.2.7 <i>Vesihuoltolaitoksen tase-erittely</i>	36

Kuvat

Kuvaotsikkoluettelon hakusanoja ei löytynyt.

Taulukko 36 Tekninen lautakunta: Yhteenveto	5
Taulukko 37 Tekninen lautakunta: Yhdyskuntasuunnittelu	8
Taulukko 38 Tekninen lautakunta: Yleiset alueet	10
Taulukko 39 Tekninen lautakunta: Vesihuoltolaitokset	14
Taulukko 40 Tekninen lautakunta: Rakennusvalvonta	16
Taulukko 41 Tekninen lautakunta: Ympäristöhuolto	17
Taulukko 42 Tekninen lautakunta: Henkilöstö	31

Taulukot

1 TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

1.1 Tavoitteiden toteutuminen

Valtuustoon nähden tilivelvollisia ovat kaikki toimielinten jäsenet, lukuun ottamatta valtuutettuja. Viranhaltijoista tilivelvollisia ovat kaupunginjohtaja, toimielinten toimialajohtajat ja vastuuviranhaltijat.

1.1.1 Alajärven tekninen lautakunta

Toiminta-ajatus

Teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia teknisen toimialan palvelujen tuottamisesta. Palveluihin kuuluvat yhdyskuntasuunnittelu, yleiset alueet, vesihuoltolaitokset, rakennus- ja ympäristöpalvelut viranomaispalveluina sekä tila-, puhdistus- ja ravitsemispalvelu tukipalveluina.

Lisäksi lautakunnan tehtävänä on vastata investointien suunnittelusta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta annettujen määrärahojen puitteissa.

Tulevaisuuden visio ja strategia

Lautakunta pyrkii omalta osaltaan luomaan kuntalaisille viihtyisää ja turvallista työ- ja elinympäristöä sekä mahdollisimman hyvät edellytykset elinkeinoelämälle Alajärven kaupungin uuden strategian mukaisesti.

Keskeiset muutokset toiminnassa vuonna 2025

Vuonna 2025 toiminnassa toteutuivat seuraavat talousarviossa ennakoitujen keskeiset muutokset:

- Möksyn alueen kaavoitusprosessin käynnistyminen, joka liittyy uusiutuvan energian hankkeiden edellyttämiin maankäytöllisiin tarkasteluihin.
- Paavolan koulun suunnittelun loppuun saattaminen sekä rakentamisen kilpailuttaminen, mikä käynnisti hankkeen toteutusvaiheen.
- Uuden eläinlääkäritalon valmistuminen ja käyttöönotto.
- Biotermiinalin rakentamisen aloittaminen.

Edellä mainitut toimenpiteet konkretisoivat vuoden aikana erityisesti kaavoitukseen sekä merkittäviin rakennushankkeisiin liittyneitä toiminnallisia muutoksia.

1.1.1.1 Talousarvion ja tavoitteiden toteutuminen

Vuoden 2025 toiminnalliset tavoitteet

Tavoite

- 1.Toiminnan järjestäminen mahdollisimman energiatehokkaasti
- 2.Kaikissa olosuhteissa lämmön ja sähkön toimintavarmuuden ylläpitäminen

Toimenpiteet

- 1.Varautumissuunnitelmia päivitettiin vuoden aikana vastaamaan muuttunutta toimintaympäristöä. Varajärjestelmien ja varavoimakoneiden toimivuus varmistettiin säännöllisillä kuukausittaisilla testauksilla.
2. Ammattihenkilöstölle järjestettiin koulutuspäiviä Sedussa. Koulutuksilla vahvistettiin henkilöstön teknistä osaamista sekä varmistettiin järjestelmien energiatehokas ja tarkoituksenmukainen käyttö.

Mittari

Järjestelmien toiminnallinen testaaminen

Henkilöstön koulutuspäivät (kaksi päivää koulutusta ilmanvaihto ja kaukolämpö automaatio neljälle ammattihenkilölle).

Toteuma

Varautumissuunnitelmia päivitettiin vuoden aikana vastaamaan muuttuneita olosuhteita. Varajärjestelmien ja varavoimakoneiden toimivuus testattiin suunnitellusti, ja testauksilla varmistettiin kiinteistöjen toimintavarmuus mahdollisissa häiriö- ja poikkeustilanteissa.

Ammattihenkilöstölle järjestettiin koulutuspäiviä Sedussa. Koulutuksen teemoina olivat kiinteistöjen keskeiset tekniset järjestelmät, kuten kaukolämpöön perustuvat lämmitysjärjestelmät, vesikalusteet, ilmanvaihtokoneet sekä kiinteistöautomaatio. Lisäksi koulutuksessa käsiteltiin huoltokirjajärjestelmän käyttöä ja ylläpitoa. Koulutuksella vahvistettiin henkilöstön teknistä osaamista ja varmistettiin järjestelmien energiatehokas sekä tarkoituksenmukainen käyttö

Tavoite on toteutunut.

Tavoite

3. Myönnettyjen omakotitalojen rakennuslupien kasvattaminen

Toimenpiteet

Markkinoin tehostaminen yhteistyössä elinvoimapalveluiden kanssa.

Mittari

Kaksinkertaistetaan myönnettyjen omakotitalojen rakennuslupien määrä verrattuna vuoteen 2024.

Toteuma

Elinvoimapalvelut ovat tehostaneet markkinointia tiiviissä yhteistyössä teknisen toimen, rakennusvalvonnan ja kaavoituksen kanssa. Omakotitonttien ja asumisen mahdollisuuksia on nostettu aktiivisesti esiin kaupungin verkkosivuilla, sosiaalisen median kanavissa sekä kohdennetuissa kampanjoissa. Myönnettyjä rakennuslupia oli 5. Edellisvuonna 2024 lupia oli 5.

Tavoite ei toteutunut

Vuoden 2025 taloudelliset tavoitteet.**Tavoite**

1. Tilapalvelun kustannusten pienentäminen

Toimenpiteet

Myymällä/purkamalla turhia kiinteistöjä

Mittari

Myydyt ja puretut kiinteistöt kpl

Toteuma

Myydyt kiinteistöt

Rivitalo osake 1 kpl

Purettu kiinteistöt

Eläinlääkäritalo 1 kpl

Tavoite on toteutunut

Tavoite

2. Energian säästötoimenpiteet eri sektoreilla

Toimenpiteet

Siirtyminen energiatehokkaisiin järjestelmiin. Kiinteistöjen käyttäjille annetaan ohjeistus energian säästötoimenpiteiksi.

Mittari

Energiakulutuksen seuraaminen

Toteuma

Tavoite on toteutunut

TAULUKKO 36 TEKNINEN LAUTAKUNTA: YHTEENVETO

Toimiala / lautakunta: Tekninen lautakunta

Vastuuviranhaltija: Jouni Hänninen

Ulkoinen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	2 192 180	1 527 346	0	1 527 346	2 088 986	561 640	136,77 %
Toimintakulut	-4 565 917	-4 399 840	-13 200	-4 413 040	-4 544 754	-131 714	102,98 %
Toimintakate	-2 373 737	-2 872 494	-13 200	-2 885 694	-2 455 768	429 926	85,10 %
Poistot ja arvonalent.	-1 813 281	-1 646 427	0	-1 646 427	-1 880 061	-233 634	114,19 %
Yli-/alijäämä	-4 187 018	-4 518 921	-13 200	-4 532 121	-4 335 829	196 292	95,67 %

Yllä olevassa taulukossa on huomioitu peruspääomankorko, joka on vuosittain 122 210 euroa.

1.1.1.2 Viranomaispalvelut

Tekninen hallinto

Tekninen hallinto käsittää normaalit palvelujen tuottamiseen tarvittavat kustannukset mm. henkilökulut sivukuluineen, toimistotarvikkeet, matkakulut, tilitoimisto- ja ICT-palvelut sekä kalusto. Tekninen hallinto sisältää myös teknisen lautakunnan kokouskulut. Teknisen hallinnon kustannukset jaetaan tasan kullekin seitsemälle sektorille.

Yhdyskuntasuunnittelu

Yhdyskuntasuunnittelun toiminta-ajatus on alueen vetovoimaisuuden lisääminen, elinkeinoelämän toimintaedellytysten parantaminen, asumisen eri muotojen kehittäminen sekä niiden yhteensovittaminen alueiden käytön osalta. Yhdyskuntasuunnittelu käsittää hallinnon lisäksi kaavoituksen sekä mittauksen ja kartaston. Yhdyskuntasuunnittelun tulosalueesta vastaa kaavoituspäällikkö. Tulosalueella työskentelee tällä hetkellä yksi maanmittausteknikko ja 50 % toimistosihteeri. Vuoden 2025 loppuun saakka on toiminut lisäksi yksi ma. kaavoitussihteeri.

Yhdyskuntasuunnittelun kokonaistoteuma on vuonna 2025 on 109,38 % ja 430.543 euron määrärahoista ylittyi 40.369 euroa. Menojen ylittymiseen vaikutti ma pakkakulut, kaavojen selvitysten vaatimat lisäresurssit.

Kaavoituksen osalta toteuma on 8,3 % eli 12.311 euroa jäi käyttämättä Louhi-käyttöjärjestelmän muutosten takia. Louhi kilpailutettiin ja otettiin käyttöön koko kaupungissa, joten kustannukset pieneivät suuresti kaavoituksen osalta. Mittauksen ja kartaston osalta toteuma on 93,6 % eli toteuttamatta jäi 1 620 euroa.

Eri kaavahankkeiden toteuma vuonna 2025 on 88,7 %, vaikka eri kaavoihin budjetoitu määräraha on 134.000 euroa ja määrärahoista jäi käyttämättä 15.128 euroa. Tavoitteet eivät toteutuneet, koska kaikkia kaavahankkeita ei saatu edistettyä toivotulla aikataululla, joko viranomaisten vaatimuksien takia tai maanomistajien, toiminnanharjoittajien toiveesta tai hankkeen vaatiman lisätyömäärän takia.

Kaavoitushankkeita on menossa kaikkiaan 13 kpl, joista 7 on asemakaavoja, 6 osayleiskaavoja. Suolasalmen tuulivoimayleiskaava eteni ehdotusvaiheen vastineiden antoon saakka, ja on menossa hyväksymiskäsittelyyn. Alajärven keskustaajaman ja sen lähialueiden osayleiskaava on kaavaluonnosvaiheessa. Alajärven keskustaajaman ja Pynttärin osayleiskaava eteni telan hyväksymiskäsittelyyn mutta ei valtuustoon saakka. Keskustaajaman ja Pynttärin osayleiskaava ei edennyt suunnitellusti ja vaati lisäselvityksiä alueen toimijoiden sekä maanomistajien kanssa.

Kaavoitushankkeista keskustan ja Pynttärin asemakaavayhdistelmän teko eteni hiukan, mutta ei toteutunut suunnitellusti, koska kaavatyö toimistokartaksi on suuritöinen (n. 100 kaavaa). Lehtimäen kaavamateriaalien digitalisointi on kesken. Koulukeskuksen alueen asemakaavan muutos ehdotusvaiheeseen toteutui, vaikkakin vaati runsaasti lisätöitä viranomaisten vaatimien

mm. lisäselvitysten ja havainnekuvien yms. takia. Kaavaa on hidastanut alueen toimijoiden ristiriitaiset tavoitteet ja niiden vaatimat lisätyöt. Tupasaaren teollisuusalueen ja Hautasen alueen asemakaava on edennyt OAS-vaiheeseen, mutta yleiskaavan viivästyminen vaikuttaa tämän hankkeen etenemiseen.

Aloittamatta jäivät Höykkylän osayleiskaava, Alajärven pienten järvien osayleiskaava sekä Mustaniemen asemakaavoitus. Raakamaanhankintaa edistettiin suunnitelmallisesti. Poikkeamislupa- ja suunnittelutarveratkaisupäätöksiä valmisteltiin 11 kappaletta, josta Hopearuukki sekä Peuranlinnan aurinkovoimahankkeet olivat laajatöisiä. Vireillä olevia on noin 20 kpl. Valmistellut päätökset koskivat rantarakentamista, poikkeamisia kaavasta erilaisilla alueilla, suunnittelutarveratkaisuja kaavan lievealueilla ja ranta-alueilla sekä aurinkovoima- sekä akustolaitoksia.

Yhdyskuntasuunnittelun toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Riittävä raakamaan hankinta ja kaavoitus tonteiksi	Raakamaata hankitaan keskeisiltä alueilta	Tupasaaren alueen maanhankinta edennyt ja kaavoitus on OAS-vaiheessa. Viivästynyt OYK viivästyksen takia.
2. Keskustan osayleiskaavan saattaminen eteenpäin	Kaava hyväksymisvaiheeseen	Ehdotusvaiheen vastineiden käsittely ja hyväksymisvaiheeseen edennyt.
3. Alueidenkäyttölain, RYHTI-lain ja rakentamislain edellyttämien tehtävien järjesteleminen	Seurataan ja kehitetään toimintatapoja uuden lain puitteissa mm. hallintosääntö ja rakennusjärjestys, koulutukset, lisäohjelmistot.	RYHTI- testauskuntana ja ohjelmistomuutokset selvillä. Hallintosäännön ja rakennusjärjestyksen päivittäminen kesken.

Yhdyskuntasuunnittelun taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Monipuolinen tonttitarjonta ja kaavojen eteneminen	Riittävä raakamaan hankinta ja Kaavoittaminen tonteiksi.	Monipuolinen tonttitarjonta sekä raakamaan hankinta etenee

TAULUKKO 37 TEKNINEN LAUTAKUNTA: YHDYSKUNTASUUNNITTELU

Toimiala / lautakunta: Yhdyskuntasuunnittelu

Vastuuviranhaltija: Kirsi Haapa-aho

Ulkoinen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	29 114	16 490	0	16 490	9 919	-6 571	60,15 %
Toimintakulut	-350 958	-440 575	0	-440 575	-474 373	-474 373	107,67 %
Toimintakate	-321 844	-424 085	0	-424 085	-464 454	-40 369	109,52 %
Poistot ja arvonalent.	-6 458	-6 458	0	-6 458	-6 458	0	100,00 %
Yli-/alijäämä	-328 302	-430 543	0	-430 543	-470 912	-40 369	109,38 %

Ylitys johtuu henkilökulujen ylityksestä.

Yleiset alueet

Yleiset alueet käsittävät liikenneväylien (kaava- ja yksityistiet, katuvalaistus), puistoalueiden (puistot, leikkikentät ja uimarannat), maa- ja metsätilojen, muiden yleisten alueiden (venesatamat, peruskuivatus, tori, kaatopaikka) ja ulkoliikuntapaikkojen kunnossapidon.

Hoidettavia kaavateitä on 69,8 km, yksityisteitä avustetaan hoidollisesti 157 km matkalla. Lisäksi hoidettavana on kevyenliikenteenväyliä 27,9 km ja kiertoliittymiä 4 kpl. Yleisiä uimarantoja on 11 kpl ja ylläpidettäviä leikkikenttiä yhteensä 28 kpl. Leikkialueista 8 kpl on yleisinä leikkipuistoina, muut leikkikentät sijaitsevat kiinteistöillä kuten koululla ja päiväkodeilla. Kiinteistöjen leikkikenttien kunnossapitoa hoidetaan yhdessä tilapalvelun kanssa.

Yleisten alueiden kokonaistoteuma vuonna 2025 on 99,41 %, budjetoituna on ollut 3 382 815 euroa ja toteuma on 3 362 943 euroa.

Suurtuotetasolla tarkastelle kaavateiden hoitoon oli varattuna 1 484 000 € ja toteuma oli 1 610 875 €. Yksityisteille oli varattuna 862 260 € ja toteuma oli 779 744 €. Liikenneväylien kunnossapito on sääolosuhde riippuvainen, talvikauden aeraus ja hiekoitus tarpeet vuonna 2025 jäivät hieman normaalia pienemmiksi.

Kevät-syyskauden rankkasateet aiheuttivat korjaustarpeita hiekkapintaisilla tieosuuksilla. Huomioitavaa on myös poistojen merkittävä kasvu, esimerkiksi kaavateihin kohdistuu viime vuosien investointirakentamisen kautta poistoja 178 579 €.

Ulkoliikuntapaikkojen hoitoon oli varattuna 563 973 € toteuman ollessa 579 222 €. Puistoalueisiin, uimarantoihin ja leikkikenttiin oli budjetoituna 232 544 € ja toteuma oli 246 078 €. Jääkiekkokentät lisämääräraha kvalt. 31.3.2025 § 13 ulkojään käyttökustannukset 13 2000 euroa.

Maa- ja metsätilojen osalla puustokauppojen tulot olivat 265 148 €, vuosittainen puuston kauppataloarvio on ollut talousarviossa 150 000 €. Tehtyjen kauppojen puustotulot eivät tuloudu tasaisesti kalenterivuosille. Puukaupan korjuuajat ovat yleisesti 1-3 vuotta ja metsäyhtiöt suorittavat hakkuun tarpeensa mukaan.

Muut yleiset alueet käsittävät venesatamat, torin, kaatopaikan (tupasaaren suljettu kaatopaikka), sekä peruskuivatuksen. Muihin yleisiin alueisiin oli 195 753 € ja toteuma niissä oli 185 807 €.

Yleisten alueiden hallinnon määräraha on jaettu eri kustannuspaikoille.

Yleisten alueiden toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Katu- ja tieverkoston kunnossapito ja turvallisuus	Katu- ja tieverkoston kunnossapitotehtävät	Toteutunut. Korvattavien liukastumispauksien määrä katualueilla 0 kpl.

2. Katualueiden haltuunottojen saattaminen loppuun	Haltuunotot ja lohko- mistoimitukset.	Toteutunut. Katualueiden haltuunottoja suoritettu loppuun mm. Palosuvannon alueella
--	--	---

Yleisten alueiden taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Katualueiden peruskorjaukset ja korjausvelan pienentäminen	Katuverkon korjausohjelman noudattaminen (katuverkon inventointi tehty vuonna 2020).	Toteutunut. Peruskorjattu Jokitie, Hurmeentie sekä vanhojen as.alueiden kaduista Metsotie, Nielutie, Suomotie, Kohotie, Jussinpolku, Varputie
2. Kustannustehokkaat hoitotavat	Talouden seuranta / osavuosisiraportit	Toteutunut. Yleisten alueiden toteuma on 99,41 %.

TAULUKKO 38 TEKNINEN LAUTAKUNTA: YLEISET ALUEET

Toimiala / lautakunta: Yleiset alueet

Vastuuviranhaltija: Juuso Pikkukangas

Ulkoisen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	421 874	155 100	0	155 100	294 669	139 569	189,99 %
Toimintakulut	-2 343 237	-2 261 087	-13 200	-2 274 287	-2 184 440	89 847	96,05 %
Toimintakate	-1 921 363	-2 105 987	-13 200	-2 119 187	-1 889 771	229 416	89,17 %
Poistot ja arvonalent.	-1 391 862	-1 263 628	0	-1 263 628	-1 473 163	-209 535	116,58 %
Yli-/alijäämä	-3 313 225	-3 369 615	-13 200	-3 382 815	-3 362 934	19 881	99,41 %

Toteuma oli budjetissa. Jääkiekkokentät lisämääräraha kvalt. 31.3.2025 § 13 ulkojään käyttökustannukset 13 2000 euroa.

Vesihuoltolaitoksen toiminta

Vesihuoltolaitos vastaa kaupungin omistamien vesi- ja viemärilaitoksen toiminnasta, verkoston rakentamisesta ja kunnossapidosta. Vesilaitos toimittaa laatuvaatimukset täyttävää käyttövettä asiakkailleen ja viemärilaitos huolehtii vastaanotetun jäteveden puhdistusprosessista ympäristölupaehtoien mukaisesti.

Vedenottamoja on 4 kpl ja vesijohtoverkostoa on yhteensä noin 231 kilometriä. Jätevesipuhdistamoita on kaksi kappaletta (Alajärvi ja Lehtimäki).

Jätevesipuhdistamoja on 2 kpl, jotka sijaitsevat Alajärven ja Lehtimäellä. Jätevesipumppaamoja on 38 kpl ja 114,2 km viemäriverkostoa, sekä 2 sadevesipumppaamo. Osassa keskustaaajamaa on myös maanalaisia huleveden putkiviemäreitä. Molemmilla jätevesipuhdistamoilla on oma jätevesiverkosto ja ne eivät ole yhteydessä toisiinsa, jätevesipuhdistamot toimivat lupaehtojen mukaisesti.

Vesilaitoksen tulot muodostuvat asiakkailta saaduista vuosittaisista perusmaksuista, käyttömaksuista ja liittymätuloista. Vesi- ja viemärihinnastolle on tehty hintojen tarkistukset viimeksi 1.9.2024.

Puhdasvesi

- Käyttömaksu 1,14 €/m³
- Omakotitalon perusmaksu 67,55 € / vuosi
- Rivi- ja kerrostalon talokohtainen perusmaksu 131,45 € / vuosi
- Huoneistokohtaisen mittauksen perusmaksu 33,76 €
- Teollisuuskiinteistön perusmaksu 131,45 € vuodessa.

Talousveden laatuvaatimukset täyttämään vettä toimitettiin vuonna 2025 Alajärvellä ja Lehtimäellä kotitalouksille yhteensä 447 671 m³, elintarviketeollisuudelle 13 709 m³, vesiosuuskunnille 5 230 m³ ja muille kunnille 47108 m³.

Alajärven vesilaitoksen tuotot ovat 342 244 €, kulut 181 637 € ja poistot 110 541 €. Lehtimäen vesilaitoksen osuus tuotoista on 182 780 €, kulut 123 423 € ja poistot 21 596 €. Uusia vesiliittymiä kytkettiin yhteensä 10 kpl, joista tuloja saatiin yhteensä 14 604 €. Muita pienempiä tuloja on saatu vesijohtoliittymien rakentamiseen liittyvistä osista ja tarvikkeista.

(Kaikki hinnat ilmoitettu alv 0 %)

Laskutettavan jäteveden määrä laitoksilla oli yhteensä 249 140 m³ Jätevesipuhdistamoille otettiin lisäksi vastaan umpi- ja sakokaivolietettä, joista saatiin tuloja 43 886 €. Alajärven jätevesipuhdistamolla suoritetaan myös naapurikunnille lietteenkäsittelyä ja siitä saatiin tuloja 15 340 €. Muita pienempiä tuloja on saatu viemäriliittymien rakentamiseen liittyvistä osista ja tarvikkeista.

Toiminnan tuotot viemärilaitoksilla yhteensä olivat yhteensä 971 955 €. Alajärven viemärilaitoksen osuus tuotoista on 848 102 €, kulut 528 324 € ja poistot 241 461 € Lehtimäen viemärilaitoksen osuus tuotoista on 123 853 €, kulut 155 582 € ja poistot 26 840 €. Uusia viemäriliittymiä kytkettiin 4 kpl, josta tulot 14 448 €.

Investoinnit ja kunnossapito

Vesi- ja viemäriverkostojen saneerausta tehdään ennakoivasti mm. Putkistojen ja laitteiston käyttöikään sekä ilmenneisiin ongelmiin perustuen. Vesijohtoverkoston vuotoja oli vuonna 2025 Alajärvellä 11 kpl ja Lehtimäellä 4 kpl. Jätevesiverkoston tukoksia ja vuotoja oli vuonna 2025 Alajärven alueella 21 kpl ja Lehtimäen alueella 3 kpl.

Vuonna 2025 uusittiin Alajärven jätevesipuhdistamolla välppäkone ja Lehtimäen jätevesipuhdistamolle hankittiin kiinteä varavoimakone. Uutta viemäriverkostoa rakennettiin katuinfran yhteydessä Pihlajakaaren asuntoalueelle 0,8 km ja Luoma-ahon teollisuusalueelle 0,6 km. Viemäriverkoston saneerausta suoritettiin keskustaajaman alueella mm. uusimmalla kaivoja ja sujuttamalla olevaa betoniputkistoa muoviseksi. Viemärlaitoksen investointeihin oli varauduttu yhteensä 295 000 € määrärahalla ja toteuma oli 276 186 €

Vesijohtoverkoston osalla jatkettiin runkolinjan uusintaa Paalijärvi-Teerineva-Luoma-aho linjastolla. Alkaloinneille suoritettiin puhdistuksia ja peruskunnostuksia. Vedenottamoiden, vesijohtolinjastojen, sekä liittyvän laitteistojen investointeihin oli varauduttu 165 000 € määrärahalla ja toteutuma oli 178 897 €.

Vuoden 2025 toteutuminen

Vesilaitoksien käyttötalouden toteuma on – 14 637 € alijäämäinen. Edellisvuoteen verraten alijäämä on pienentynyt, vuoden 2024 tilinpäätöksessä sen ollessa -37 641 €. Vesilaitoksien tulevat tuotot eivät riitä täysin kattamaan laitoksien kuluja, sekä peruspääoman koron osuutta 122 000 €. Vesi- ja viemäri hinnastoille on tehty hinnan tarkistukset viimeksi 1.9.2024.

Vesihuoltolaitoksen toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Laadukas vesihuolto	Käytöveden laatu vastaa vaatimuksia Jäteveden puhdistus vastaa lupaehtoja	Toteutunut. Valvontaohjelman mukaiset näytteenotot tehty, veden laadussa ei poikkeamaa. Jäteveden puhdistusteho lupaehtojen mukainen.
2. Häiriötilanteisiin varautuminen	Häiriötilanteiden hallinta suunnitelmallista	Toteutunut. Häiriötilannesuunnitelmat ja toimintakortit päivitetty ja toimitettu valvovalle viranomaiselle. Varavoimaa hankittu vuonna 2025 lisää. (Sähkökatkojen aikana veden toimitus ei keskeytynyt, myrskytuhot 2025)

Vesihuoltolaitoksen taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Verkostojen ja laitosten ennakoidut korjaukset	Huonokuntoisien / käyttöikänsä	Toteutunut. Verkoston ja laitteiston kunnoss-

	päässä olevien verkostojen saneeraus. Laitosten komponenttien peruskunnossapito ja uusinta	pito ja uusinta suunnitelmallista. Vuonna 2025 uusittu jätevesipuhdistamon välppäkone, sekä päivitetty automaatiota
2. Hinnastojen ja sopimusten ajantasaisuus	Tukkuveden hinnan ja sopimusehtojen päivitys	Toteutunut. Tukkuveden hinnasto päivitetty.

Toimiala / lautakunta: Vesihuoltolaitokset

Vastuuviranhaltija: Juuso Pikkukangas

Ulkoinen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	1 637 394	1 315 231	0	1 315 231	1 677 578	362 347	127,55 %
Toimintakulut	-1 260 074	-1 050 868	0	-1 050 868	-1 291 775	-240 907	122,92 %
Toimintakate	377 320	264 363	0	264 363	385 803	121 440	145,94 %
Poistot ja arvonalent.	-414 961	-376 341	0	-376 341	-400 440	-24 099	106,40 %
Yli-/alijäämä	-37 641	-111 978	0	-111 978	-14 637	97 341	13,07 %

Yllä olevassa taulukossa on huomioitu peruspääomankorko, joka on vuosittain 122 210 euroa.

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvontaviranomaisena toimii tekninen lautakunta.

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on huolehtia rakentamisesta ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä, valvoa kaavojen noudattamista sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa siten kuin siitä säädetään. Lisäksi tehtävään kuuluu rakentamisen yleinen ohjaus ja neuvonta.

Henkilöstön määrä rakennusvalvonnassa Alajärvellä on kaksi, rakennustarkastaja ja toimistosiihteeri.

Rakentamislupia tuli odotettua enemmän, aurinkovoimapuistojen myötä myös tuottoja tuli enemmän. Talousarvion määräraha alittui 79.297 euroa. Rakennusvalvonnan tuottopuolella on tullut paljon enemmän tuottoja kuin rakennusvalvonnan talousarvioon oli arvioitu noin 48.000 euroa.

Rakennusvalvonnan toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Rakentamislain edellyttämien tehtävien siinä säännäjo	Seurataan ja kehitetään toimintatapoja uuden lain puutteissa	Toteutunut osittain ja jatkuu edelleen vuonna 2026.
	Mahdolliset lisäohjelmistot	

Rakennusvalvonnan taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Keskeneräisten ja luvattomien rakennusten kartoitus	Keskeneräisen rakennuskannan läpikäyminen ja lupien hakemiseen velvoittaminen määräaikaan mennessä	Keskeneräisten rakennusten ja luvattomien rakennusten kartoittamisen kartoitusta toteutettu ja jatketaan edelleen vuonna 2026.
	Vanhentuneiden lupien selvitys	

TAULUKKO 40 TEKNINEN LAUTAKUNTA: RAKENNUSVALVONTA

Toimiala / lautakunta: Rakennusvalvonta

Vastuuviranhaltija: Johanna Sikkilä

Ulkoinen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	89 789	40 525	0	40 525	98 500	57 975	243,06 %
Toimintakulut	-206 333	-222 204	0	-222 204	-200 882	21 322	90,40 %
Toimintakate	-116 544	-181 679	0	-181 679	-102 382	79 297	56,35 %
Poistot ja arvonalent.	0	0	0	0	0	0	0,00 %
Yli-/alijäämä	-116 544	-181 679	0	-181 679	-102 382	79 297	56,35 %

Kertaluonteisia tuottoja on tullut paljon enemmän kuin talousarvioon oli arvioitu noin 48.000 euroa.

Ympäristöpalvelut

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on lupa- ja valvontaviranomaistehtävänsä lisäksi toimia paikallistason yleisen ympäristönsuojelun edun valvojana. Tässä tehtävässään se toimii erityislainsäädännön perusteella itsenäisessä ja riippumattomassa asemassa.

Eläinlääkintä ja ympäristöterveydenhuollon palvelut on ostettu Seinäjoen kaupungin hallinnoimalta ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueelta. Talousarvion toteutuma 90,56 %, tuloja oli 8 320 euroa. Ympäristöterveydenhuollon ostopalveluiden osalta määräraha alittui 12 448 euroa.

Ympäristöhuollon toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
Aloituskokousten pitäminen maa-ainesten ottoluvan saaneille	Jokaisen luvan myöntämisen jälkeen sovitaan yrittäjän kanssa yhteinen aloituskokous.	Aloituskokoukset maa-aineksenottolupien saaneille pidetään, kun ottotoiminta alkaa. Katselmukset on tehty. Vuosittaiset tarkastukset on tehty kaikille toiminnassa oleville maa-aineksenottoalueille. Vuosi-ilmoitukset on toimitettu.

Ympäristöhuollon taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
Nykyisten lain-säädännön mukaiset paikalliset määräykset	Ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen	Ympäristönsuojelumääräykset päivitetty

TAULUKKO 41 TEKNINEN LAUTAKUNTA: YMPÄRISTÖHUOLTO

Toimiala / lautakunta: Ympäristöhuolto

Vastuuviranhaltija: Beata Kallio

Ulkoisen ja Sisäinen	TP 2024 (€)	TA 2025 (€)	TAM 2025 (€)	MTA 2025 (€)	TP 2025 (€)	Poikkeama (€)	Toteuma (%)
Toimintatuotot	14 009	0	0	0	8 320	8 320	0,00 %
Toimintakulut	-405 315	-425 106	0	-425 106	-393 284	31 822	92,51 %
Toimintakate	-391 306	-425 106	0	-425 106	-384 964	40 142	90,56 %
Poistot ja arvonalent.	0	0	0	0	0	0	0,00 %
Yli-/alijäämä	-391 306	-425 106	0	-425 106	-384 964	40 142	90,56 %

Alitus johtuu sisäisen oman hallinnon alhaisesta kulujen vyörytyksestä ja henkilöstökulujen alituksesta.

Tukipalvelut**Tilapalvelut**

Tilapalvelun talousarvio vuonna 2025 oli 4.341.838 euroa ja toteuma 4.143.123 euroa. Talousarvio alittui yhteensä 329.821 euroa ja toteutuma oli 92,5 %. Lisämääräraha 45 000 euroa lisättiin kustannuspaikalle 072239 Eläinlääkäritalo (Kvalt. 26.5.2025 § 51). Tilapalveluilla ei ole omaa taulukko, koska se vyöryy nolliille.

Talousarvioon sisältyy normaalit vuosittaiset kunnossapito- sekä huoltotyöt ja lisäksi joitakin erikseen nimettyjä toimenpiteitä, joihin talousarviossa on varattu kohdennettu määräraha. Vuoden aikana tulee kuitenkin useita kiinteistöjen kunnossapitoon ja huoltoon liittyviä äkillisiä toimenpiteitä vaativia hankintoja ja korjauksia, näihin ei ole määrärahoja varattuna.

Lisäksi talousarvioon ei ole varattu tilaajien toiminnan tarpeisiin sekä hallintokuntien tilaamia muutos- ja kunnostukseen liittyviä lisätöitä, joihin ei talousarvion teon yhteydessä ole mahdollista varautua.

Selvitys suurimmista yksittäisistä kustannuksista

Sähkökulut ylittyivät n. 17.000 euroa.

ICT-palvelut ylittyivät n. 10.000 euroa.

Lämmitys alittui 142.000 euroa.

Henkilöstökulut alittuivat noin 85.000 euroa.

Rakennusten ja alueiden kunnossapito alittui 131.000 euroa.

Rakennusten ja alueiden kunnossapito

Toiminta käsittää kiinteistöhuolto- / vahtimestaripalvelut. Huoltotöihin kuuluu rakennusten kunnossapitotehtävät, koneiden ja laitteiden korjaus- ja huoltotyöt. Kiinteistöjen lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätevesikulut. Ostopalveluna sähkö- ja automaatio työt, lvi-työt, nuohoustyöt (hormit, ilmanvaihtokanavat), hissihuollot, nosto-ovihuollot, paloilmoitus- ja sammutusjärjestelmien tarkastukset ja huollot yms. Auraus ja hiekoitus alittui oman kaluston hankinnan seurauksena, sekä hoitopalvelujen kilpailutuksen ansiosta. Vähä luminen alkutalvi auttoi myös asiassa.

Sähkökulut

Sähköenergian hinnan nousu ollut maltillista. Myös energiankulutus kasvoi ja ylitys oli 2,8 %.

ICT-palvelut

Uuden kulunvalvonta- ja työaikaseurantalaitteiston avausmaksut nostavat ICT-palvelujen kuluja, koska näitä ei voitu laittaa Hedsam investointiin. ICT-palvelut ylittyivät yhteensä noin 10.000 euroa. Tämä hankinta jatkuu vuonna 2026 vielä muutaman kiinteistön osalta.

Käyttöpuolen ylitykset ja alitukset

Kaupungintalo

Kiinteistöhoiton kilpailuttamisella saatiin auraukseen ja hiekoitukseen säästöjä 40.000 euroa.

Pallohalli

Pallohallin alitus johtuu pitkälti lämmityksestä, koska alkutalvi oli leuto. Alitus on 32.000 euroa.

Investoinnit toteutuneet tilapalvelut

Monitoimihallin hissi 51.000 euroa

Investointi toteutui suunnitellusti. Toteutuma oli 53.112 euroa.

Paavolan koulun rakentaminen määräraha 500.000 euroa

Vuonna 2024 on Paavolan koululle valittu arkkitehtitoimisto. Uuden koulun rakentaminen alkoi maanrakennustöillä ja kunnallistekniikan siirroilla vuonna 2025 ja valmistuminen on vuonna 2027–2028. Investoinnin kustannukset 31.12.2025 olivat 558.193 euroa.

Myllyvainion päiväkoti 40.000 euroa.

Pienten puolen leikkivälineet ja turva-aluset uusittiin. Toteutuma oli 40.000 euroa.

Alakylän koulun peruskorjaus 15.000 euroa.

Investoinnissa korjattiin oppilaspukuhuoneet ja pesutilat toteutuma oli 14.942 euroa.

Nelimarkkamuseo putkiremontti 70.000 euroa.

Ei toteutunut, koska museon kokonaisarvio kesken.

Taimelan koulun leikkikenttä 25.000 euroa

Taimelan leikkikenttään oli myös vuodelle talousarviossa 2026 vuodelle 25.000 euroa. Investointi toteutettiin kuitenkin kokonaisuudessaan vuonna 2025 kustannustehokkuuden takia tästä syystä ylitystä tuli. Toteutuma oli 45.000 euroa.

Terveyskeskuksen pysäköintialue 90.000 euroa.

Puretun vanhan eläinlääkäritalon paikalle rakennettiin uusi paikoitusalue. Ylitystä tuli, kun samalla uusittiin kunnallistekniikkaa liittymä ja Lääkäritien valaistus. Alueelle tuli sähköautojen lataus asemat. Kohde tullaan asfaltoimaan vuoden 2026 aikana, joka on oma investointi. Toteutuma oli 117.000 euroa.

Mäntymäen päiväkoti peruskorjaus ja uudensuunnittelu 65.000 euroa

Päiväkotiin asennettiin auringonsuojia ja viilennys laitteita, turva-alustojen ja leikkivälineiden huoltoa, uusimista ja uuden päiväkodin suunnittelua. Toteutuma oli 39.000 euroa.

Pallohallin ulkovalaistus 10.000 euroa.

Toteutui suunnitellusti. Toteutuma oli 14.000 euroa.

Eläinlääkäritilat määräraha 310.000 euroa

Valmistui kevään 2025 aikana. Investoinnin kustannukset olivat 308.947 euroa.

Hoiskon koulun turva-aluset 15.000 euroa

Leikkialueiden turva-alusteet asennettiin. Toteuma oli 19 000 euroa.

Tilapalveluiden toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Toiminnan järjestäminen mahdollisimman energia tehokkaasti	Varautuminen energian toimintakatkoksiin. Uusiutuvien energiamuotojen käyttäminen. Hukkaenergian talteenotto kaupungin rakennuksissa.	Talotekniikan koulutuspäivät ja messuvierailu. Vuoden energia kulutus laski. Tavoite toteutui.
2. Kaikissa olosuhteissa lämmön ja sähkön toimintavarmuuden ylläpitäminen	Toiminta kokeiden tekeminen ja testaaminen.	Tavoite on toteutunut.

Tilapalveluiden taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Tilapalvelun kustannusten pienentäminen.	Myymällä / purkamalla turhia kiinteistöjä.	Yksi purettu ja yksi myyty kiinteistö. Tavoite toteutui.

Puhdistuspalvelu

Puhdistuspalvelut on vastannut kaupungin omistamien kiinteistöjen puhtaanapidosta tilaajan hyväksymän tarjouksen mukaisesti. Puhdistuspalvelun kustannuksista suurin osa muodostuu henkilöstökuluista. Kustannuksissa on mukana myös kiinteistöjen puhtaanapidossa tarvittavat siivous-, puhdistus-, suoja- ja hoitoaineet sekä siivousvälineet ja pehmopaperit (WC- ja käsipyyhepaperit). Hankintojen osalta kuulumme Hanselin yhteishankintaan. Sopimustoimittaja on Suomen MediTuote Oy.

Puhdistuspalvelun hallinto on jaettu eri hallintokunnille puhdistuspalvelussa työskentelevien henkilömäärän mukaan.

Talousarvion 2025 toteutuma oli 100 %. Määrärahat ylittyivät 176 euroa.

Puhdistuspalveluiden toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Siistit, sisäilmaltaan mahdollisimmat puhtaat ja viihtyisät tilat	Kohteeseen sopiva, tarkoituksen mukainen ja oikea-aikainen siivous	Tavoite on toteutunut.

Puhdistuspalveluiden taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Kustannustehokas siivous	Oikea-aikainen siivous, tyhjäkäynnin välttäminen mm. työlistasuunnittelun avulla	Tavoite on toteutunut.

Ravitsemuspalvelu

Ravitsemuspalvelun yksiköt ovat tuottaneet ateriapalveluja sivistystoimen asiakasryhmille. Asiakkaita ovat koulut ja lasten päivähoitoyksiköt. Elintarvikehankintojen osalta kuulumme Hanselin yhteishankintaan. Toimitustukku on Meira Nova. Ruokahuollon kustannuksista noin 80 % koostuu henkilöstö- ja elintarvikekuluista.

Hallinto on jaettu hallintokuntien kesken suoritteiden suhteessa.

Talousarvion 2025 toteuma oli 101 %. Määrärahat ylittyivät 16 675 €.

Investoinnit toteutuneet ravitsemuspalvelu

Koulukeskuksen keittiölle oli määrärahaa varattuna 60 000 € yhdistelmäpaadan hankintaa varten. Hankinta on toteutunut suunnitellusti. Hankinnan arvo oli 59 293 €.

Ravitsemuspalveluiden toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Ravitsemispalveluissa tavoitteena on 100 % kotimaisuusaste ruoanvalmistuksessa käytettävien elintarvikkeiden, kuten lihan- ja lihavalmistusten, maito- ja maitotaloustuotteiden sekä leipomotuotteiden osalta. Muista elintarvikkeista aina vaihtoehtona kotimainen tuote.	Hankinnoissa käytetään hankintarenkaan kotimaisia sopimustuotteita. Valitaan tuotteista aina kotimainen vaihtoehto mahdollisuuksien mukaan.	Tavoite on toteutunut.
2. Lähirooka ravitsemuspalveluissa	Ravitsemispalveluissa järjestetään lähirookapäiviä ja lisäksi tarjoamme lähiroo-	Tavoite on toteutunut.

asta valmistettuja komponentteja osana päivittäistä ateriaa.

Ravitsemuspalveluiden taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpiteet	Toteutunut 2025
1. Ruokahävikin vähentäminen	Valmistus-, linjasto- ja lautas-hävikin mittaaminen. Syötäväksi kelpaavan ruoan hyödyntäminen. Mahdollinen hävikkiruoan myynti kohteissa, joissa ruoka valmistetaan ja tarjoillaan buffet- linjastosta.	Tavoite on toteutunut. Hävikki-ruoan myynti on nyt mahdollista kaikissa toimipisteissä. Kartoitamme missä kohteessa se on taroituksenmukaista. Tällä hetkellä myyntiä on neljässä eri toimipisteessä.
2. Energiatehokas ruoanvalmistus	Oikea-aikainen valmistus, laitteiston energiatehokas käyttö. Tarvittaessa ruokalistan muokkaaminen.	Tavoite on toteutunut.

1.1.1.3 Investoinnit

Muut investointikohteet / kaupunginhallitus

Mertapuron yksityistiesilta toteutui suunnitelman mukaisesti. Kohteelle saatiin Ely-keskuksen avustusta 57 722 €, kokonaiskustannuksen ollessa 67 908 € kaupungin osuudeksi jäi 10 186 €.

Pirkkalanlahden kunnossapitoa jatkettiin suunnitelman mukaisesti vesikasvillisuuden niitoilla. Niittoihin oli varattuna 35 000 € määräraha, niittojen kustannukset olivat 28 030 €

Kalusto / irtain omaisuus

Tekninen toimi hankki ajoneuvoja ja kalustoa investointilistauksen mukaisesti. Yleisille alueille uusittiin kuorma-auto ja pakettiauto jouduttiin hankki-maan organisaatiomuutoksen vuoksi. Lisäksi hankittiin kiinteistöpuolelle pyöräkuormaaja tyyppinen ympäristöhoitokone. Kaluston hankinnasta jäi toteutumatta törmäyskärryn hankinta. Törmäyskärryn vetoautolle olevat massavaatimukset ovat melko suuret ja kaupungilla ei ole tällä hetkellä asiaan sopivaa ajoneuvoa. Kalustohankintoihin oli varauduttu yhteensä 398 000 € määrärahalla ja toteuma oli 387 163 €.

Kaavatiet

Vuonna 2025 jatkettiin Pihlajakaaren asuntoalueen infran rakentamista mm. valaistuksen asennuksella, luiskien viimeistelyillä ja ajoteiden pintakerroksilla. Pihlajakaaren asuntoalueen rakenteet ovat valmiit, alueen asfaltoinnit ovat suunnitelmassa vuodelle 2027.

Hautausmaahan katualueiden peruskorjaukset ja asfaltoinnit saatettiin loppuun. Alueen kuivatuslinjoja parannettiin jo aikaisemmin vuonna 2024.

Alajärventie - Hurmeentie - Teollisuustie risteysalueelle rakennettiin kiertoliitymä ja myös Hurmeentie peruskorjattiin. Hurmeentien rakenteena on pohjaolosuhteen vuoksi masuunihiekka, jonka lujuus- ja kantavuuskehitystä seurataan, asfaltointi toteutetaan kantavuuden salliessa vuonna 2026.

Jokitielle suoritettiin rakenteiden ja kuivatuslinjastojen peruskorjaus, samassa yhteydessä Alajärven vesiosuuskunta uusi Jokitiellä kulkevan runkovesilinjan. Jokitien asfaltointi on talousarviossa varattu vuodelle 2026.

Vuosittaisella vanhojen asuntoalueiden katujen kunnostusmäärärahalla kunnostettiin ja asfaltointiin vuonna 2025 asuntoalueen kaduista Metsotie, Nielutie, Katiskatie, Jussinpolku, Mutasentie ja Varputie (Hurmeen alue). Kohotien osalla rakenteeseen jouduttiin tekemään massanvaihtoja ja sen asfaltointi on suunniteltu vuodelle 2026.

Uutta katuvalaistusta rakennettiin Tikkasentielle ja Teerinevantielle. Olemassa olevan katuvalaistuksen maakaapelointia ja valaisimien uusintaa led-tekniikalle jatkettiin mm. Soinintiellä. Lisäksi uusittiin vanhoja ohjainlaitteita ja keskuksia.

Kaavateiden rakentamiseen on ollut varattuna investointiosassa 1 775 000 € määräraha, kustannustoteuman ollessa 1 832 330 €. Määräraha on ylittynyt 57 330 € (ylitys 3,2 %).

Urheilu- ja ulkoilualueet, puistot ja uimarannat

Liikennepuiston rakentaminen saatettiin loppuun asentamalla tekonurmialueet ja rakentamalla varastorakennus. Leikkikentistä peruskorjattiin Lehtimäen Keskikylän leikkikenttä asentamalla uudet välineet ja turva-alustat. Tekonurmi pinnoitteiset turva-alustat rakennettiin myös palotorin leikkikentälle, johon asennettiin myös uusi aitaus. Puistoja rakennettiin 1 uusi, keskustassa sijaitseva Koivupuisto, joka sijoittuu Paavolantien ja Pitkänkankaantien väliin.

Moottoriurheilukeskukselle ei ole pystytty edelleenkaan osoittamaan paikkaa. Alajärven kaupungilla ei ole omistuksessaan sopivaa paikkaa mihin kyseinen moottoriurheilukeskus voisi sijoittua.

Urheilu- ja ulkoilualueiden, sekä puistojen ja uimarantojen rakentamiseen oli varauduttu investointiosassa yhteensä 235 000 € määrärahalla. Toteuma oli 186 777 €.

INVESTOINNIT 2025

KAUPUNGINHALLITUS	TP 2024	TA 2025	TAM 2025	MTA 2025	TP 2025	Poikkeama	Käyttö %
Muut pitkävaikutteiset menot							
Haapavainiontien silta							
Siltarumpujen uusinta ja kaiteiden rakentaminen (Valtioapuehto)							
Liikennekiinteistö. Ent matkahuolto							
Muutos nuorisotiloiksi							
Mertapurontien silta							
Siltarumpujen uusinta ja kaiteiden rakentaminen		130 000		130 000	69 315,44	-60 684,56	5331,96 %
Valtionapuehto 50%		-65 000		-65 000	-57 722,00	7 278,00	8880,31 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Lopputarkastettu ja avustus maksettu.					11 593,44		
Mylypuron silta (Hämeenjoki)							
Siltarumpujen uusinta ja kaiteiden rakentaminen	55 352						
Valtionapuehto 2022 50% Ei valtionapuehtoa vuosina 2023,2024 ja 2025	-51 062						
Pirkkalanlahden kunnostukseen, jälkikunnostukseen sekä toimenpiteisiin järven kunnan parantamiseksi.	31 890	35 000		35 000	27 740,46	-7 259,54	
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Niittoa tehtiin kunnostussuunnitelman mukaisesti							
Valtionapuehto 20 %							
Pitkäsien yksityistien peruskorjaus Suunnittelumääräraha v. 2020. Toteutus v. 2021							
Hankkeeseen saadaan valtionavustusta 50%							
Siiriläntien silta							
Siltarumpujen uusinta ja kaiteiden rakentaminen							
Valtionapuehto 50%							
Vehkalampi - Karstaperäntie Perusparannuksen loppuun saattaminen							
ELY:n osuus hankkeesta 120.000 euroa							
Hautakankaantien silta							
(Avustusehto 50 %)							
Populus palkkahallinnon ohjelmiston päivitys	28 434						
Koskenniskantie silta (Avustusehto 50 %)							
Koskenvarren kevyenliikenteen väylän rakentaminen (Alajärven kaupungin rahoitusosuus maksimissaan 350.000 euroa, jos Ely toteuttaa hankkeen suunnitellussa kokonaisuudessaan)							
Nelimarkka museon kotisivujen päivitys		15 000		15 000	12 125,00	-2 875	8083,33 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Kotisivut päivitettiin suunnitellusti.							
Rakennusvalvontaohjelman päivittäminen		40 000		40 000	0	-40 000	0,00 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Ei toteutunut, koska rakennusvalvonnan lainsäädäntö oli vielä kesken.							
Bioterminaal-hankkeen kuntarahoitusosuus (määrärahamuutokset 28.4.2025 ja 24.11.2025)			50 000	50 000	55 433,41	5 433	11086,68 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Aloitettu marraskussa 2025, hanke jatkuu vuonna 2026.							
Muut osakkeet ja osuudet							
Muut osakkeet ja osuudet					-3 526,60		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Rivitalo-osakkeen myynti asunto Oy Lehtimäen Lehtorinne.							
Kuntayhtymä Kymppin kuntayhtymäosuus	20 702						
Varautuminen(väestösuojan varustuksen uusiminen)		10 000		10 000	14 759,35	4 759,35	14759,35 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Hankittiin laitteita (kamerat, puhelimet, drone) turvallisuuden ja valvonnan parantamiseksi. Laitteiden kalleus ylitti budjetin.		25 000		25 000	12 500,00	-12 500,00	5000,00 %
Vesiosuuskuntien avustukset							
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Myönnetty avustus, Menkijärven vesiosuuskunnalle 12 500€							
Paimen -Valkeiskangas yksityistien perusp. (lisämääräraha 30.9.2024)	58 552						
Irtain omaisuus ja Muut pitkävaikutteiset menot							
Valokuituverkon kuntarahoitusosuus(Lisämääräraha 29.1.2024)	40 164						
Keskusarkiston lisähylyt		13 000		13 000	11 113,94	-1 886,06	8549,18 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Hylyjen hankinta toteutui suunnitellusti.							
Kiinteä omaisuus / maa- ja vesialueet							
Maa-alueiden osto / haltuunottokorvaukset / lunastukset	88 322	200 000		200 000	232 623,39	32 623	11631,17 %
Myynnit					-7 773,77		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Maa-alueiden ostot valtuustopäätöksiä (tarpeen mukaan)					224 849,62		
Kaupunginhallitus menot yht:	323 416	468 000	50 000	518 000	435 611	-82 389	8409,48 %
Kaupunginhallitus tulot yht:	-51 062	-65 000		-65 000	-69 022	-4 022	10618,83 %
KAUPUNGINHALLITUS NETTO:	272 354	403 000	50 000	453 000	366 589	-86 411	8092,46 %

SIVISTYSTOIMI	TP 2024	TA 2025	TAM 2025	MTA 2025	TP 2025	Poikkeama	Käyttö %
Aineettomat hyödykkeet / Irtain omaisuus ja Muut pitkävaikutteiset menot							
Alajärven kirjasto/kirjastoauton hankinta yhd. Lapuan kanssa(Valtioavustusehto ja valtuuston erillispäätös)							
Musiikkiopiston soittimet		12 000		12 000	10 777,57	-1 222	8981,31 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Pianon osto toteutui suunnitellusti.							
Yläkoulun liikuntasalin tuolit		13 000		13 000	13 732,42	732	10563,40 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Tuolit ostettiin suunnitellusti.							
Nuorisotoimen pakettiauto							
Yläkoulun AVI-tekniikan uusinta	16 625	18 000		18 000	18 168,90	169	10093,83 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: AVI-tekniikkaa uusittiin suunnitellusti.							
Sivistystoimi menot yht:	16 625	43 000	0	43 000	42 679	-321	9925,32 %
Sivistystoimi tulot yht:	0	0		0	0		
SIVISTYSTOIMI NETTO:	16 625	43 000	0	43 000	42 679		

TEKNINEN TOIMI	TP 2024	TA 2025	TAM 2025	MTA 2025	TP 2025	Poikkeama	Käyttö %
Aineettomat hyödykkeet / Irtain omaisuus							
Huoltoauton hankinta yleisiin alueisiin	21 370				20 544,42		
Auton hankinta yleiset alueet							
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Organisaatiomuutoksen johdosta oli tarve ostaa uusi auto.							
Kuorma-auton uusinta		300 000		300 000	279 247,88	-20 752	9308,26 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Hankittu kuorma-auto Scania R660	17 268						
Maansiirtokärry	32 056						
Ruohonleikkurin hankinta yleisiin alueisiin							
Ravintemispalveluihin auto (Sivistyksen ateriakuljetukset) (Ei kylmäkuljetukseen)							
Kiinteistöhuoltoon autot, terveyskeskus, Lehtimäki, keskusvarasto							
Pyöräkuormaaja		80 000		80 000	87 371,00	7 371	10921,38 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Hankittu Wille-kiinteistöhoitokone apulaiteen							
Urhellualueen traktorin uusinta (Vanhan vaihtohyvyitys n. 30.000 €)							
GNSS -mittalaite kaavoitukseen							
Traktori							
Törmäyskärry		18 000		18 000	0	-18 000	0,00 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Ei toteutunut. Törmäyskärryn veto-auton vaatimukset aiheuttavat ongelman							
Latukoneen uusinta							
Traktorihiekotin							
Lehti-imuri, ajettava. Yhteinen kiinteistöjen ja yleistenaluiden kanssa							
Reunasaorastuslaite							
Tielana, Alajärvi	23 144						
KIINTEISTÖ							
Uudisrakentaminen							
Paavolan koulu							
Kiinteistön kuntotutkimus, korjaussuunnitelma ja kustannusarvio. Lisämääräraha 29.4.2024	47 569						
Paavolan koulun rakentaminen (määrärahamuutos 24.11.2025)		2 000 000	-500 000	1 500 000	558 193,14	-941 807	3721,29 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Jatkuu vuonna 2026							
Kehtysvanmaisten asumisyksikkö (HVA:n vuokrasopimusehto) (määrärahamuutos 24.11.2025)		4 300 000	-4 300 000	0	0	0	
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Odottaa HVA:n päätöstä							
Eläinlääkäritilat (vuokrasopimusehto/Sjoen kaupunki) (määrärahamuutos 26.5.2025)	605 028	400 000	-90 000	310 000	308 947,94	-1 052	9966,06 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Valmistui suunnitellusti							
Hoiskon koulun uusi varastorakennus	27 208						
Taimelan koulun leikkipuisto		25 000		25 000	45 294,36	20 294	18117,74 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Tehtiin koko leikkialue kerralla, kustannustehokkain ratkaisu. Ei enää investointi tarvetta 2027.							
Tulisalontien päiväkodin leikkialueen aitaus ja leikkivälineiden siirto	25 767						
Hiekkahallin rakentaminen keskusvarastolle							
Peruskorjaus							
Hoiskon koulu							
Alta järven puolelle							
Valmistuskeittöin saneeraus	43 208						
Happihuoneen rakentaminen (lisämääräraha 25.3.2024)	12 166						
Työpaja Kipinän ilmanvaihto (Lisämääräraha 25.3.2024)	14 139						
Hedsam X (Lisämääräraha 29.4.2024)	53 088						
Sateenkaari/Alarinteen asuntolan peruskorjaus toimistotiloiksi (HVA:n investointi ehto)							
Uimahallin saunojen saneeraus	10 992						
Kaupungintalo							
Alvar Aallon tie 1: Koneellinen ilmanvaihto+jäähdytys+suunnittelu 2022							
Keskusvarasto							
Ulkorakennuksen muutostyöt kuorma-autotalliksi.							
Pihan laajennus ja peruskorjaus 2024							
Lehtimäen virastotalo							
Lattian uusiminen, seinäpintojen uusiminen, asiakaspalvelutiskin uusiminen							
Alakylän koulu		15 000		15 000	14 942,87	-57	9961,91 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Totutui suunnitellusti.							
Monitoimihalli varastotilan muuttaminen neuvottelutilaksi (hissi ja poistumistiet)		51 000		51 000	53 112,49	2 112	10414,21 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Koulukeskus							
Lämmöntalteenotto iv-koneeseen							
Kiinteistöautomaation uusimista, keittiö, ruokasali, auditorio							
Lukitusjärjestelmän osittainen muuttaminen lock järjestelmäksi	78 243	15 000		15 000	13 478,54	-1 521	8985,69 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Pihakentät 2 kpl ja teknurmi-alue kalusteet ja istutukset ?							
Yhdistelmäuuni							
Keittopata 300 l	12 810	32 000	30 000	62 000	59 292,77	-2 707	9563,35 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Uusi ruoan jakelulinjasto, neljä jakolinjaa.							
Musiikkioption saneeraus (Akustiikkalevyjen vaihto ja taukotilan vaihto	34 928		30 000	30 000	55 541,86	25 542	18513,95 %
Koulukeskuksen kellarin saneeraus (lisämääräraha 24.11.2025)							
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Investointi jatkuu vuonna 2026							
Kultakämmen							
Asuinhuoneiden pesutilojen peruskunnostuksen loppuun saattaminen							
Käytävien alakattorankenteiden uusiminen							
Uiko-ovien uusiminen							
Sisäpihan ja huoneistosiipien piha-alueiden kunnostus (laatoitukset, istutukset ja kulkureitit)							
Kunnanvirasto Lehtimäki							
Vesikatteen uusiminen							
Mäntymäen päiväkot							
Laskettelukummun ja osa pelikentän alueesta pinnoitus tekonurmella							
Päiväkodin laajentamisen suunnittelumääräraha (lisämääräraha 29.9.2025)			40 000	40 000	0,00	-40 000	0,00 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Jatkuu vuonna 2026							
Monitoimihalli varastotilan muuttaminen neuvottelutilaksi (hissi ja poistumistiet)							
Nelimarkka-museo							
Käyttövesiputkiston ja patteriverkoston saneeraus (pts)							
Pinnoitus ja sadevesijärjestelmän uusiminen		70 000		70 000	0	-70 000	0,00 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Ei toteutunut, Nelimarkka museon kokonais arvio kesken.							
Nelimarkka-residenssi							
Restaurointi- ja korjaussuunnitelmien ja selvitysten tekeminen. Aiemppaa laajemman vauriokartoituksen ja kustannusarvion tekeminen.							
Päiväkoti Myllyvainio							
Päiväkotialueen porttien ja aitojen uusiminen noin 220 m							
Paavolan koulu							
Keittopata 200 l	22 518						
Paalijärven koulu							
Keittopata 40 l							
Maalämpö	50 113						
IV-automaattikan uusinta							
Paavolan koulu							
Kiinteistön kuntotutkimus, korjaussuunnitelma ja kustannusarvio. Varaus korjauksen toteuttamiselle v. 2022 ja 2023.							
Paavolan koulun aidan uusinta (Lisämääräraha 17.6.2024)	16 779						
Alakylän koulu							
IV-automaattikan uusiminen							
Sateenkaari							
Keittöön peruskorjaus							
Alajärven toimintakeskus							
Keittöön peruskorjaus							
Villa Väinölä							
Vesikatteen ja yläpohjarakenteen uusiminen+ salaojat							
Myllyvainion päiväkodin leikkikentän kunnostus		40 000		40 000	40 045,21	45	10011,30 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Hoiskon koulun leikkikentän kunnostus		15 000		15 000	19 048,00	4 048	12698,67 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Mäntymäen päiväkodin leikkikentän kunnostus		25 000		25 000	39 550,76	14 551	15820,30 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Pallohallin ulkovalet		10 000		10 000	14 406,84	4 407	14406,84 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							
Alajärven Sote-keskuksen peruskorjaus (lisämääräraha 31.3.2025)		80 000		80 000	0	-80 000	0,00 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: HVA perui muutoksen.							
Terveyskeskus pysäköintialue (lisämääräraha 26.5.2025)		90 000		90 000	117 742,70	27 743	13082,52 %
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.							

YLEISET ALUEET

Kaavatiet

Asuntoalueiden katujen kunnostus ja pinnoittaminen (vuosittainen määräraha)	100 000	100 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Kunnostettu ja pinnoitettu Metsotie, Kohotie, Jussinpolku ja Varputie				
Soinintien kevyenliikenteen väylän päällystys				
Soinintien kevyenliikenteen jatkosuunnittelu	45 000	45 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Tiesuunnitelmat valmistuneet ja menneet nähtäville väylävirastolle				
Kaavateiden urapaikkaukset	15 000	15 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Paikattu asutokatuja kaupunkikeskusta				
Teerinevantien katuvalot	35 000	35 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Katualueiden haltuunotot, vuosittainen määräraha	30 000	30 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui Hirsikankaan alueen eteläpuoli (palosuvanto)				
Erityskuja peruskorjaus (lehtimäki)				
Hurmeentien peruskorjaus ja valaistus	250 000	250 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Hurmeentien ja teollisuustien liikenneympyrä	350 000	350 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Paavolantien ja Järvikadun päällystäminen				
Yksityisteiden kuivatuksen parantaminen	30 000	30 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui. Kohteena Iruuntie ja vanha-iruuntie				
Sopotien peruskorjaus				
Ikosentie + kvl väylä peruskorjaus				
Joktien peruskorjaus	200 000	200 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Juurikaskydön infran rakentaminen(Jatkuu vuodelle 2024)				
Juurikaskytöiden ja Halltien päällystäminen + katuvalot				
Juurikaskyöntien peruskorjaus				
Riekkotien rakentaminen kaavan mukaisesti(asfaltointi 2024)				
Pihlajakaaren katualueiden lunastus				
Pihlajakaaren asuntoalueen infran rakentaminen	150 000	150 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Pihlajakaaren teiden päällystys				
Halltien asfaltointi				
Halltien infran rakentaminen (Jatkuu vuodelle 2024)				
Seppäläntien peruskorjaus				
Kuntotien ja risteysalueen rakentaminen(Siirtyy vuodelle 2024)				
Uimahallin ja Maxi kauppakeskuksen välinen kevyenliikenteen väylä(Asfaltointi vuonna 2024)				
Kaupintien peruskorjaus/Koulukeskuksen liikennejärjestelyt(Riippuu kaavoituksesta)				
Terätien asfaltointi				
Tiiratie peruskorjaus				
Mäkelänmäen infran rakentaminen	300 000	300 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Hanke jatkuu vuonna 2026				
Tikkasentien alkupään katuvalot	25 000	25 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Hautasenkydön kuivatuspuutteiden kunnostus				
Hautasenkydön asfaltointi	110 000	110 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Kuusitien ja Petäjätien peruskorjaus				
Kuopiontien alkuosan pinnoitus				
Niittykummun katujen kuivatuspuutteiden korjaus+ asfaltointi				
Hirsikankaantien jyrskintä ja pinnoitus				
Kiventien peruskorjaus loppuun saattaminen				
Kevyenliikenteen sillan rakentaminen (Kiventie-Koskenvarrentie) (Hinta saadaan suunnitelman valmistuttua)				
Kiventien ajoneuvoliikenteen silta				
Teollisuusalueen läpikulutien rakentaminen (Valtatielle tuleva tie) (Kaavaprosessi kesken)				
Lehtimäen Nuorisoseuran/grillin välisen osuuden asfaltointi	10 000	10 000	14 653,33	
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Maapohjan massanvaihto aiheutti hieman lisätyötä				
Kallistie peruskorjaus (lehtimäki)				
Kanaharjun as.alueen katujen viimeistelytyöt				
Saukonkyläntien katuvalaistus				
Hunnagontien ja Mikkolantien pään katuvalaistus	15 000	15 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Töysäntien (Lehtimäki) katuvalaistus				
Katuvalaistus muutokset led-lamppuihin (ohjauskesk. v. 2014, uusiminen 2015--->)	75 000	75 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Ohjaimia uusittu keskustaajamassa, valaistusta soinnitteliä				
Katuvalaistus Jaakkolantie, Latojontie, Rantakangas risteys (ely:n tie, Lupa!)				
Katuvalaistus Kaartusentien olemasta olevasta valaistuksesta 3,5 km Ahontiehen saakka (Sidotaan				
Kaartusentien peruskorjaukseen)				
Katuvalaistus Levijontie Soinintien risteys (ely:n tie, Lupa!)				
Katuvalaistus Hurmeen kaava-alueelle	15 000	15 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.				
Katuvalaistus Välielle valtatie 16 - Levijontie ja Hautamäen risteys) (Ely:n lupa haettava)				
Katuvalaistus Leväjärväntien valaistus (ely:n lupa haettava)				
Katuvalaistus Nurmitie, Leinikintie, Kaunokintie				
Katuvalaistus Pekkolantie 1.9 km				
Katuvalaistus Seppälän as.alue sekä Kangaskaari ja Laineentie				
Kartanontie peruskorjaus (Asfaltointi vuonna 2023)				
Kinaporintien peruskorjaus ja päällystäminen (Riippuvainen kaavoituksesta)				
Koskenvarren kevyenliikenteen väylän valaistus Seppälätie - Koskeniskantie 27 kpl (Ely:n hanke,				
kaupungin osuutena katuvalot)				
Koulupolun alukosan + kvl väylän peruskorjaus (Asfaltointi vuonna 2023)				
Puhdistamontien peruskorjaus ja päällystäminen (riippuvainen koskenvarren kvl-väylästä)				
Suopuron ja Pynttärin alueen kaavateiden peruskorjaus ja päällystäminen				
Teollisuusalueen kaavateiden päällystäminen Verstastie, Hallitie, Tehdaspolku				
Yrittäjätie peruskorjaus				
Liikennemerkkien ja opasteiden uusinta taajama-alueella	10 000	10 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Uusittu mm. asuntoalueiden tiennimikyttejä ja liikennemerkkejä				
Turvallisuushankkeet, suojateiden ja saarekkeiden rakentaminen loppuun, pynttärei				
Turvallisuushankkeet, Paalijärven koulun liittymän levennys ja linja-autoparkin teko. Ely:n lupa haettava				
Turvallisuushankkeet, suojateiden ja saarekkeiden rakent.	20 000	20 000		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Suojateiden merkintöjä muutettu massalle				
Kelatie päällystys				
Ankkuritien päällystys				
Pellosmaantien päällystys				
Kaavatiet yhteensä:	1 291 611	1 785 000	0	1 785 000
			1 832 330,98	47 331
				10265,16 %

Urheilu- ja ulkoilualueet. Ennen hankkeiden toteutumista on selvittävä EU- ynnä muiden vastaavien Hoiskon koulun lähiliikuntapaikka									
avustus ehto 50%									
Tekoajaakontin uusinta (Lisämääräraha 29.4.2024 80.500€)									
		382 533							
Korkeushyppäyspatjojen uusinta (Alajärvi/Lehtimäki)									
		7 261							
Ankkurikentän äänetoistojärjestelmän uusiminen									
Ankkurikentän liikuntavaraston laajennus									
		20 000	20 000	58 560,79	38 561	29280,40	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.									
Liikennepuisto									
		109 307							
Moottoriurheilukeskus Suunnittelumäärärahan siirto 2019									
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Ei toteutunut. Moottoriurheilukeskukselle ei ole löytynyt paikkaa									
Mopoparkki Suunnittelu ja toteutus									
		30 000	30 000	0	-30 000	0,00	%		
Kitron Stadionin wc-tilojen korjaus									
		26 476							
Rannankylän urheilukentän kuusilaidan poisto ja uuden aidan rakentaminen									
Frisbeegolf - radan laajentaminen (suunnitelma ja selvitys)									
Urheilukeskusalueen rakentaminen loppuun suun.mukaisesti									
Urheilualueen ulkoiluvälinealue / fitnesspark paikat.									
Avustusehto 50% 35000 euroa									
Yläkoulun urheilukenttien uusinnat (Riippuvainen kaavamuuosprosessista)									
Luoma-ahon lähiliikuntapaikan avustus (Varaudutaan siihen, ettei avustusta käytetä kokonaisuudessaan vuonna 2024)									
		90 000	35 000	35 000	0	-35 000	0,00	%	
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Hanke toteutui jo vuonna 2025									
Valtionapuehto 30%									
Porraspyramidi-hankkeen valtionosuus (v. 2023)									
		-65 727							
Puistot ja uimarannat									
Puistojen rakentaminen									
		20 000	20 000	18 385,67	-1 614	9192,84	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Uusitus uimarantojen hiekkoja ja pukukoppeja									
Puistojen/katujen kalustaminen									
		10 000	10 000	11 523,55	1 524	11523,55	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Keskustaaajamaan asennettu lisää penekkejä									
Koivupuiston kunnostaminen ja polku									
		10 000	10 000	11 232,45	1 232	11232,45	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.									
Keskustan venesataman peruskorjaus ja uusinta									
Koiraapuisto									
		15 000	15 000	14 064,63	-935	9376,42	%		
Palatorin leikkikentän aidan uusiminen									
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti.									
Liikennepuisto									
		25 000	25 000	18 925,88	-6 074	7570,35	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti, varastorakennus ja viimeistelytyöt									
Myllyvainion puiston saneeraus ja rakentaminen									
Senioripuiston rakentaminen kulkakämmen rantaan									
		35 000	35 000	31 669,94	-3 330	9048,55	%		
Lehtimäen Keskikylän leikkikenttä peruskorjaus									
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti									
Leikkikenttien turva-alustojen uusiminen									
		25 000	25 000	22 415,27	-2 585	8966,11	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Uusitus palatorin leikkikentän turva-alustat									
Takalan alueen leikkikentän rakentaminen(vuonna 2024 kulkuyhteys ja aitaus)									
Tervahautapuiston pelialueen kunnostus									
		10 270							
Palatorin puiston kalusteryhmittä									
Uimarannat									
Uimarantojen wc-tilojen uusiminen (Kaartunen, Pynttari, Keskusta ja Ojajärvi)									
Laitureiden uusiminen vuonna 2022 Menkijärvi, Ojajärvi, Valkealampi, Kangaslampi									
Uimarantojen rakentaminen ja peruskorjaus									
		10 000	10 000	0	-10 000	0,00	%		
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteuma alle 10 000 euroa siirto käyttötalouteen.									
VESIHUOLTOLAITOS									
Vesilaitos									
Vesijohtoliittymien rakentaminen, (Vuotuinen määräraha liittämisiin)									
		49 602	30 000	30 000	32 456,23	68967,15			
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Liittymiä rakennettu 10 kpl									
Arvioidut liittämätulot yhtä suuret kuin rakentamiskulut Huom! Kirjataan taseeseen									
Alkalointien puhdistus ja peruskunnostus									
		30 000	30 000	44 278,90					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitelman mukaisesti. (porasharjun vesilaitos)									
Varautuminen									
		20 000	20 000	11 078,83					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Hankittu varavoiomakone Lehtimäen jv-puhdistamolle									
Tukkuvesimittareiden (6-10 kpl) uusiminen etäluettaviksi ja kaivojen korjaus (nopeuttaa muutosten seurantaa (mm vuodot))									
		10 000	10 000	14 964,20					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Tukkuvesimittareita runkolinjoiissa uusittu									
Porasharjun vesilinjaston ilmakaivojen uusinta									
		10 000	10 000	13 728,76					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Porasharjun linjan ilmakaivoja uusittu									
Ruokosenjärven vesijohtoverkoston rakentaminen (riippuvainen liittymien määrästä)									
		35 000	35 000	36 510,92					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Ei toteutunut. Selvitys liittymistä tehdään vuonna 2026									
Poraharjun vesilaitos, uuden porakaivon rakentaminen, koepumppaukset									
Porasharjun vesilaitos, Uudenkylän paineenkorotus / mittauskaivon uusinta									
Porasharjun ja keskikylän vesilaitos, alavesisäiliöiden pudistukset									
Porasharjun vesilaitos, lruun jakokaivon saneeraus ja etäluennan asentaminen									
Paalijärvi-Teerinevan vesiosuuskunta / putkiston saneeraus. Katetaan osittain alueen perusmaksukorotuksella									
		52 133	30 000	30 000	25 881,06				
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitelman mukaisesti. Saneerattu Hoisko-Paalijärvi-Luoma runkolinjaa									
		23 992							
Multavaarun vesilaitoksen alkalooinnin katoksen rakentaminen									
Lehtimäen vesilaitos, vesimittarikaivon saneeraus Suokommaella									
Lehtimäen vesilaitos, varavoiomakoneen hankinta									
Lehtimäen vesilaitos, vesilinjaston yhdistäminen Latojoki-Siirilä 2000m (kriisivesi)									
Viemärlaitos									
Viemäreiden rakentaminen. Toimialuemuääritys pakollinen.									
Viemäriliittymät, uusien liittymien kytkeminen									
		30 000	30 000	27 799,70					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Liittymiä rakennettu 4 kpl									
Arvioidut liittämätulot yhtä suuret kuin rakentamiskulut Huom! Kirjataan taseeseen									
Kaartusen viemärintä (liittyy Kullankutkan kunnallistekniikkaan)									
Arvioitu liittämätulo 50 teur Huom! Kirjataan taseeseen									
Lepistön viemäri Lehtimäki (20 kiint. - 2000 m) (Suunn. tarkennettava)									
Peräkylän viemäri, Lehtimäki, (Suunn. tarkennettava)									
Saukonkylä - Koskenvarsi viemäriverkon rakentaminen. Vuodelle 2022 määräraha suunnittelun ja mahdolliseen hankerahoituksen selvitykseen.									
Määrärahan käytön edellytyksenä on, että liittymismaksu on vesihuoltolain mukainen									
Arvioitu liittämätulo 120 teur Huom! Kirjataan taseeseen. Ympäristöselvitys ja vesihuoltolain mukainen ratkaisu on kesken.									
Viemäriverkoston suunnittelumääräraha									
		10 000	10 000	11 000,00					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Totetunut suunnitellusti. Verkostoja suunniteltu muun infran yhteydessä									
Viemäreiden rakentaminen yhteensä: 19 308 40 000 0 40 000									
Viemäriverkoston saneeraukset									
Jätevesipumppaamon saneeraus (1 pumppaamo/vuosi)									
		35 000	35 000	27 519,85					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Pumput uusittu Lehtimäki kirkonkylä									
Jätevesiverkoston saneeraus									
		10 000	10 000	11 234,70					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Verkostoa saneerattiin tarpeen esiintyessä									
Jätevesiverkoston kuntotutkimukset									
		10 000	10 000	10 987,41					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Verkostosta tutkittu mm. vuotoviesiongelmia									
Viemäreiden saneeraukset yhteensä: 31 405 55 000 0 55 000									
Alajärven jätevesipuhdistamo									
Lingon peruskorjaus ja ohesilaitteet									
		10 000	10 000	12 269,62					
Kompositikentän päällystekorjaukset									
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutui suunnitellusti. Kenttää korjataan lupaehtojen mukaisesti vuosittain									
Jätevesipuhdistamon instrumenttien uusinta									
		10 000	10 000						
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Totetunut suunnitellusti. Järjestelmien antureita ja komponenttejä uusittu									
Putkikatoksen rakentaminen									
		10 000	10 000	11 276,21					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutunut suunnitellusti. Katoksia rakennettu									
Puhdistamon tietokoneiden ja prosessiohjelmien uusinta									
		10 000	10 000						
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutunut suunnitellusti.									
Jätepuhdistamon välipäyskoneen uusinta									
		160 000	160 000	164 100,50					
Selvitys hankkeen toteutumisesta: Toteutunut suunnitellusti. Uusi välipäyskone asennettu									
Alajärven jätevesipuhdistamo yhteensä: 243 464 200 000 0 200 000									
Tekninen lautakunta menot yht: 3 485 756 9 876 000 -4 620 000 5 256 000 4 215 610 -1 040 390 8020,57 %									
Tekninen lautakunta tulot yht: -65 727 0 0 0									
TEKNINEN LAUTAKUNTA NETTO: 3 420 029 9 876 000 -4 620 000 5 256 000 4 215 610 -1 040 390 8020,57 %									
TP 2024 TA 2025 TAM 2025 MTA 2025 TP 2025 Poikkeama Käyttö %									
3 825 797 10 387 000 -4 570 000 5 817 000 -1 123 100 8069,28 %									
-116 789 -65 000 0 -65 000 -69 022 -4 022 10618,83 %									
3 709 008 10 322 000 -4 570 000 5 752 000 4 624 878 -1 127 122 8040,47 %									

1.1.1.4 Teknisen lautakunnan henkilöstö**TAULUKKO 42 TEKINEN LAUTAKUNTA: HENKILÖSTÖ**

HENKILÖSTÖ TP 2025		Tekninen lautakunta			
Tulosyksikkö	Henkilöittäin				
	TA 2024	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Muutokset (+/-)
Virka-/toiminimike					
HALLINTO					
Muu hallinto					
Tekninen johtaja	1	1	1	1	0
Toimistosihteeri	1,2	1	2	2	1
Taluspäällikkö	0,4				0
Yhdyskuntasuunnittelu					
Kaavoituspäällikkö	1	1	1	1	0
Maanmittausteknikko	1	1	1	1	0
Määräaikainen toimistosihteeri	0,4				0
Kaavoitussihteeri		1			-1
Rakennustarkastus					
Rakennustarkastaja	1	1	1	1	0
Toimistosihteeri	1	1	1	1	0
Ympäristönsuojelu					
Ympäristösuojelusihteeri	0,5	1	1	1	0
Tilapalvelut					
Kiinteistöpäällikkö	1	1	1	1	0
Rakennusmestari					0
Kiinteistöesimies					0
Ammattimies	7	6	6	6	0
Kirvesmies	2	2	2	2	0
Ravitsemustyöntekijä		1	1	1	0
Ravitse.työntekijä/laitoshuoltaja	0,5				0
Suurtalouskokki, Alakylä	0,03				0
Suurtalouskokki, Myllykangas	0,03				0
Laitoshuoltaja, Alakylä	0,07				0
Laitoshuoltaja, Myllykangas	0,07				0
Tuntipalkkalaiset					
Kirvesmies	1				0
Kiinteistöhuoltoesimies					0
Puhdistuspalvelut					
Palvelupäällikkö	0,5		1	1	1
Puhdistuspalveluesimies					0
Puhdistuspalveluohjaaja/laitoshuoltaja					0
Puhdistuspalveluvastaava	1	1	1	1	0
Laitoshuoltaja	23,48	23	24	24	1
Suurtalouskokki-laitoshuoltaja	0,15				0
Suurtalouskokki-laitoshuoltaja	0,13				0
Suurtalouskokki-laitoshuoltaja	0,40				0
Suurtalouskokki-laitoshuoltaja	0,13				0
Laitoshuoltaja-talonmies	0,86	1			-1

Ravitsemispalvelut					
Palvelupäällikkö	0,50	1			-1
Ravitsemispalveluesimies					0
Ruokapalveluvastaava	1	1	1	1	0
Vastaava suurtalouskokki	1	1	1	1	0
Suurtalouskokki	12,70	12	11	11	-1
Ruokapalvelutyöntekijä					0
Suurtalouskokki-laitoshuoltaja	3,15	3	5	5	2
Ravitsemistyöntekijä	1	1	2	2	1
Ammattimies /ruokapalvelutyöntekijä	0,38	1			-1
Yleiset alueet / Kuntatekniikka					
Kuntatekniikan päällikkö	0,5	1	1	1	0
Rakennusmestari					0
Puutarhuri	1	1	1	1	0
Liikuntapaikkavastaava	0,5	1	1	1	0
Liikuntapaikkojen hoitaja	3	3	3	3	0
Työnjohtaja	1				0
Uimahalli/sisäliikuntapaikat					
Hallimestari	1	1	1	1	0
Uinninvalvoja	3	3	3	3	0
Laitosmies	3	3	3	3	0
Kahvilatyöntekijä	3	3	3	3	0
Vesihuoltolaitokset					
Kuntatekniikan päällikkö	0,5				0
Rakennusmestari					0
Toimistosihteeri	0,3				0
Vesihuoltolaitoksen esimies	1	1	1	1	0
Ammattimies	2	2	2	2	0
Tuntipalkkalaiset					
Yleisten alueiden esimies	1				0
Ammattimies	1	3			-3
Yhteensä:	87,38	85,00	83,00	83,00	-2

YMPÄRISTÖTILINPÄÄTÖS 2025

	TA 2025	Toteuma 2025	Tulot 2025
Jätevesipuhdistamon saneeraus ja korjaus	200 000	187 646	
Viemäriverkoston saneeraus	55 000	49 742	
Viemäriverkoston rakentaminen	10 000	11 000	
Vesilaitoksen verkoston saneeraus ja rakentaminen	165 000	178 899	
Käytöstäpoistettujen kaatopaikkojen tarkkailu	2 877	1 509	
Kaupunki maksoi jätehuollosta		179 847	
 Tulot jätevedenpuhdistamon jätemaksuista			971 956
 Tuulimyllyjä 36 kpl valmiina 31.12.2025			
Aurinkopaneeleita valmiina 0 kpl 31.12.2025			