

D/163/10.02.02/2025

VALTUUSTOALOITE MENKIJÄRVEN LENTOKENTTÄALUEEN KEHITTÄMISESTÄ JA
PIENMÖKKIALUEESTA

Tekninen lautakunta 16.4.2026 § 38

Kokoomuksen valtuustoryhmä on tehnyt 31.3.2025 seuraavan valtuustoaloitteen.

Alajärven kaupunginvaltuusto päätti 28.8.2017 hankkia etuosto-oikeutta käyttämällä Menkijärven lentokenttäalueen. Kyse on 71 ha kokonaisuudesta, joka sijaitsee osittain rantavyöhykkeellä. Alueella on kolme leiriasuntoa, leiriruokala, kolme saunaa, uimaranta-alue, korsu- ja juoksuhaudat, lennonjohtokeskus sekä kaksi kestopäällysteistä kiitorataa.

Kenttäaluetta ja sen palveluita käytetään laajasti ympäri suomen lentoharrastajien ja myös muiden lajiharrastajien toimesta.

Alueen toimijoilla, kesäasukkailla ja paikkakuntalaisilla on ollut kiinnostus ns. "siirtolapuutarhatyyppisen" pienmökkialueen mahdollisuuteen, josta voisi vuokrata tai ostaa pienen maa-alueen pikkumökin rakennuspaikaksi. Me aloitteen allekirjoittajat esitämme, että Alajärven kaupunki tekee selvitykset ja mahdollistaa kaavalla tämän tyyppisen toiminnan rakentumisen Menkijärven lentokentän / rantavyöhykkeen alueelle.

Vastaus aloitteeseen:

Alueidenkäyttölaki ohjaa kaavoitusta ja alueidenkäyttöä. Lain tavoitteisiin kuuluu muun muassa:

- turvallisen, terveellisen, viihtyisän, sosiaalisesti toimivan ja eri väestöryhmien, kuten lasten, vanhusten ja vammaisten, tarpeet tyydyttävän elin- ja toimintaympäristön luomista
- rakennetun ympäristön kauneutta ja kulttuuriarvojen vaalimista
- elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja toimivan kilpailun kehittämistä

Menkijärven vanha sotilastie, lentokenttä ja Oravan kylätontti on luokiteltu maakuntakaavassa maakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi.

Siirtolapuutarhatyylinen pienmökkialue tukisi Alajärven kaupungin strategian 2022–2025 strategista päämäärää mahdollistavasta kaavoituksesta sekä kuntalaiskyselyssä esiin nousseita tavoitteita, kuten eri alueiden ja sivukylien tasapuolista huomioimista, kehittämistä sekä toiminnan vahvistamista.

Alajärven kaavoituskatsauksessa 2025 Menkijärvi on osoitettu osaksi Alajärven pienten järvien osayleiskaavaa. Kaavan arvioitu käynnistymisaika on vuonna 2026 ja siinä on tarkoitus ottaa huomioon kunkin järven ominaispiirteet, aluerajaukset ja tavoitteet sekä laatia tarvittavat selvitykset.

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho, 044 2970 264,
kirsi.haapa-aho(at)alajarvi.fi

Vs.Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi

Tekninen lautakunta

Merkittiin, että Tekninen johtaja muutettiin muotoon Vs. Tekninen johtaja.

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali: Valtuustoaloite Menkijärven lentokenttäalueesta

Kj

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Khall

Pentti Joensuu esitti, että aloitteen käsittely on kesken.

Heikki Honko kannatti Pentti Joensuun esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että Pentti Joensuu oli tehnyt kaupunginjohtajan esityksestä poikkeavan esityksen, jota Heikki Honko oli kannattanut, ja teki seuraavan yksimielisesti hyväksytyn äänestysesityksen:

- ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan esitystä äänestävät **JAA** ja
- ne, jotka kannattavat Joensuun esitystä, äänestävät **EI**.

Nimenhuutoäänestyksessä annettiin **2 JAA**-ääntä (Leena Kamunen, Esko Rintamäki) ja **8 EI**-ääntä (Mika Ala-Mattinen, Heikki Honko, Pentti Joensuu, Turo Kalliomaa, Aino Kanervikkoaho-Kataja, Antti-Kalle Levijoki, Aino-Maija Ojala, Rebekka Saukko).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus on hyväksynyt Pentti Joensuun esityksen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että aloitteen käsittely on kesken.
