



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 9.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
5-2026-30 30 Myönnetty	5-402-5-392 (JOKINIEMI) Rakentamislupa Laakasiilojen rakentaminen
5-2026-32 31 Myönnetty	5-413-2-55 (MÄKELÄ) Rakentamislupa Asuinrakennuksen laajennus
5-2026-33 32 Myönnetty	5-402-21-4 (AHOPELTO) Rakentamislupa Jätevesijärjestelmän uusiminen
<b>Yhteensä</b>	<b>3 päätöstä</b>

Alajärvi

9.6.2026



## MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 17.7.2026 klo.15.00



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-402-0005-0392
Tilan nimi ja rekisterinumero	JOKINIEMI 5:392
Kiinteistön pinta-ala	57 950 m <sup>2</sup>
Osoite	Lapuantie 732, 62720 SISSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Laakasiilojen rakentaminen

Lisäselvitys  
Laakasiilot rakennetaan olemassa olevien yhteyteen

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>500</b>
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Muu

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (2.6.2026)
- Asemapiirros (7.4.2026)
- Muu pääpiirustus (7.4.2026)
- Lausunto (28.4.2026)
- Naapurin kuuleminen (1.6.2026)
- Suunnittelijan tiedot (2.6.2026)

## LAUSUNNOT

vs. Ympäristönsuojelusihteeri : 28.4.2026 Puoltaa  
Lapuantie 732:

Ympäristösuojelulain mukaan, jos ympäristölupaa edellyttävä toiminta siirtyy toiselle haltijalle, uudella haltijalla on velvollisuus ilmoittaa asiasta valvontaviranomaiselle.

Rehusiilot rakennetaan olemassa olevien siilojen yhteyteen. Säilörehun varastoinnissa tulee ottaa huomioon Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhastataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014). Säilörehun valmistuksessa syntyvä puristeneste on otettava talteen ja varastoitava tiiviissä säiliössä, johdettava puristenestesäiliöön tai johdettava lietesäiliöön.

Rehusiilot voidaan rakentaa suunnitelman mukaisesti.



---

## **KUULEMINEN**

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Ympäristönsuojelusihteerin antamia ehtoja noudatettava

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-413-0002-0055
Tilan nimi ja rekisterinumero	MÄKELÄ 2:55
Kiinteistön pinta-ala	6 000 m <sup>2</sup>
Osoite	Töysäntie 68, 63510 LEHTIMÄKI KK
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

### Asuinrakennuksen laajennus

Lisäselvitys  
Laajennetaan wc, kylpyhuone, sauna ja khh tiloilla.

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100876157K</b>
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosalan laajennus	24 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	24 m <sup>2</sup>
Kokonaisalan laajennus	24 m <sup>2</sup>
Tilavuuden laajennus	57 m <sup>3</sup>
Kerrosala laajennuksen jälkeen	153 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	153 m <sup>2</sup>
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	153 m <sup>2</sup>
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (26.2.2026)
- Hakemus (4.6.2026)
- Asemapiirros (13.5.2026)
- Julkisivupiirustus (26.5.2026)
- Pohjapiirustus (24.5.2026)
- Leikkauspiirustus (25.5.2026)
- Naapurin kuuleminen (20.4.2026)
- Muu liite (24.5.2026)



---

- energiataloudellinen\_selvitys (20.4.2026)

## **KUULEMINEN**

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti

## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  
- Rakennesuunnitelmat

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:  
- Loppukatselmus

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-402-0021-0004
Tilan nimi ja rekisterinumero	AHOPELTO 21:4
Kiinteistön pinta-ala	237 400 m <sup>2</sup>
Osoite	Tammentie 40b, 62750 SAUKONKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Jätevesijärjestelmän uusiminen

Työt aloitettava	25.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	25.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>500</b>
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Jätevesijärjestelmä

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (8.6.2026)
- Asemapiirros (2.6.2026)
- Lausunto (8.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (2.6.2026)

## LAUSUNNOT

vs. Ympäristönsuojelusihteeri : 8.6.2026 Puoltaa  
Tammentie 40 jätevesijärjestelmän parantaminen voidaan rakentaa suunnitellusti. Niin että asetuksen perustason puhdistusvaatimukset täyttyvät.

Näytteenotto vaatimusten mukaisesti. Pohjavesialue.

Ympäristösuojelumääräykset 09.01.2024.

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.



---

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Ympäristönsuojelusihteerin antamia ehtoja noudatettava

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Näytteenotto vuoden kuluttua käyttöönotosta

## RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.