



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
5-2026-46 45 Myönnetty	5-402-6-734 (RIIHENPAIKKA) Rakentamislupa Asuinrakennuksen laajennus  Asuinhuoneiston jakaminen
5-2026-47 46 Myönnetty	5-413-10-11 (Takarantakangas) Rakentamislupa Harustetun maston rakentaminen
5-2026-48 47 Myönnetty	5-401-5-450 (UUSIKYTÖ) Rakentamislupa Jäähallirakennuksen laajentaminen
5-2026-49 48 Myönnetty	5-402-18-39 (UUSI-MYLLYKANGAS) Rakentamislupa Viljasiilon rakentaminen
<b>Yhteensä</b>	<b>4 päätöstä</b>

Alajärvi

22.6.2026



## MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 30.7.2026 klo.15.00.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-402-0006-0734
Tilan nimi ja rekisterinumero	RIIHENPAIKKA 6:734
Kiinteistön pinta-ala	83 695 m <sup>2</sup>
Osoite	Mäenpäänkuja 30 b, 62710 KUREJOKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Asuinrakennuksen laajennus

### Asuinhuoneiston jakaminen

Työt aloitettava	31.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100004472P</b>
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Paritalot
Kerrosalan laajennus	52 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	52 m <sup>2</sup>
Kokonaisalan laajennus	52 m <sup>2</sup>
Tilavuuden laajennus	189 m <sup>3</sup>
Kerrosala laajennuksen jälkeen	260 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	260 m <sup>2</sup>
[After expansion permissible volume]	829 m <sup>3</sup>
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	260 m <sup>2</sup>
Tilavuus laajennuksen jälkeen	829 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	2
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100004472P</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Paritalot
Kerrosala	260 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	260 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen tilavuus	829 m <sup>3</sup>



---

Kokonaisala	260 m <sup>2</sup>
Tilavuus	829 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	2
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

### **HAKEMUKSEN LIITTEET**

- Hakemus (18.6.2026)
- Asemapiirros (11.6.2026)
- Julkisivupiirustus (11.6.2026)
- Pohjapiirustus (11.6.2026)
- Leikkauspiirustus (11.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (4.6.2026)
- Muu liite (17.5.2026)
- energiataloudellinen\_selvitys (16.6.2026)

### **KUULEMINEN**

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

### **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

### **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

### **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje

### **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

### **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.



**ALAJÄRVI**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 5-2026-46

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 22.6.2026 § 45

---

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-413-0010-0011
Tilan nimi ja rekisterinumero	Takarantakangas 10:11
Kiinteistön pinta-ala	697 489 m <sup>2</sup>
Osoite	Latojontie 74, 63500 LEHTIMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Harustetun maston rakentaminen

Lisäselvitys  
Rakennetaan 91 metriä korkea masto (matkaviestitukiasema)

Työt aloitettava	31.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>500</b>
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Masto

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (30.4.2026)
- Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä (30.4.2026)
- Todistus hallintaoikeudesta (30.4.2026)
- Muu rakennuspaikan hallinnan liite (30.4.2026)
- Hakemus (18.6.2026)
- Kiinteistörekisteriote (30.4.2026)
- Asemapiirros (9.6.2026)
- Julkisivupiirustus (30.4.2026)
- Lausunto (18.6.2026)
- Muu ennakkolupa tai lausunto (30.4.2026)
- Naapurin kuuleminen (30.4.2026)
- Muu pätevyystodistus (10.6.2026)
- Muu selvitys (30.4.2026)
- Muu liite (30.4.2026)

## LAUSUNNOT

Pelastusviranomainen : 15.6.2026  
Lausunto on liitteenä

Kaavoituspäällikkö : 18.6.2026 Puoltaa  
Kaavoituspäälliköllä ei ole hakemuksesta huomautettavaa.



---

## **KUULEMINEN**

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Lausunnonantajien antamia ehtoja on noudatettava.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0005-0450
Tilan nimi ja rekisterinumero	UUSIKYTÖ 5:450
Kiinteistön pinta-ala	17 245 m <sup>2</sup>
Osoite	Ankkuritie 3, 62900 ALAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### Jäähallirakennuksen laajentaminen

Lisäselvitys  
Laajennetaan varusteiden kuivaustiloilla

Työt aloitettava	31.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2012-15

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>1036203309</b>
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Jäähallit
Kerrosalan laajennus	120 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	120 m <sup>2</sup>
Kokonaisalan laajennus	120 m <sup>2</sup>
Tilavuuden laajennus	388 m <sup>3</sup>
Kerrosala laajennuksen jälkeen	2 697 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	2 697 m <sup>2</sup>
[After expansion permissible volume]	14 248 m <sup>3</sup>
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	2 697 m <sup>2</sup>
Tilavuus laajennuksen jälkeen	14 248 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (18.6.2026)
- Hakemus (18.6.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (16.6.2026)



- Asemapiirros (17.6.2026)
- Julkisivupiirustus (29.5.2026)
- Pohjapiirustus (16.6.2026)
- Leikkauspiirustus (16.6.2026)
- Lausunto (18.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (18.6.2026)
- Muu liite (16.6.2026)
- energiataloudellinen\_selvitys (16.6.2026)

## LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 16.6.2026  
Lausunto on liitteenä

Kaavoituspäällikkö : 18.6.2026 Puoltaa  
Kaavoituspäälliköllä ei ole hakemuksesta huomautettavaa.

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan RakL 57 §:n mukaisena vähäisenä poikkeamisena rakentamisluvan yhteydessä ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

RakL 57 §:n vähäinen poikkeaminen rakennusalueen rajan ylittämisestä (28 k-m<sup>2</sup>). Kaavoituspäällikön puoltava lausunto.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 44 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Lausunnonantajien antamia ehtoja on noudatettava.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- Pelastussuunnitelma

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus



**ALAJÄRVI**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 5-2026-48

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 22.6.2026 § 47

---

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-402-0018-0039
Tilan nimi ja rekisterinumero	UUSI-MYLLYKANGAS 18:39
Kiinteistön pinta-ala	653 621 m <sup>2</sup>
Osoite	Myllykankaantie 152, 62720 SISSALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Viljasiilon rakentaminen

Työt aloitettava	31.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Kallio Beata

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>821</b>
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Viljasiilo

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (22.6.2026)
- Asemapiirros (11.6.2026)
- Julkisivupiirustus (11.6.2026)
- Pohjapiirustus (11.6.2026)

## LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 22.6.2026  
Lausunto on liitteenä

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Pelastusviranomaisen antamia ehtoja on noudatettava.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Vastaava työnjohtaja



**ALAJÄRVI**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 5-2026-49

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 22.6.2026 § 48

---

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaiissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.