



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 11.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
5-2026-50 49 Myönnetty	5-406-10-65 (HAUTALAHTI) Maisematyölupa Avohakkuu
5-2026-51 50 Myönnetty	5-402-1-332 (Koivu) Maisematyölupa Avohakkuu ja harvennus
5-2026-52 51 Myönnetty	5-406-10-9 (Ottilian kallio) Maisematyölupa Uudistushakkuu
5-2026-53 52 Myönnetty	5-413-3-2 (Peltonen) Maisematyölupa Avohakkuu
5-2026-54 53 Myönnetty	5-401-15-358 (Kujala) Rakentamislupa Talousrakennuksen laajennus
Yhteensä	5 päätöstä

Alajärvi

11.8.2026



MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 18.9.2026 klo. 15.00.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-406-0010-0065
Tilan nimi ja rekisterinumero	HAUTALAHTI 10:65
Kiinteistön pinta-ala	54 655 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Avohakkuu

Lisäselvitys
Hakkuualue kulttuurimaisema- ja rantayleiskaavan kulttuurimaisemallisesti tai maisemallisesti arvokkaalla alueella (km)

Luvan valmistelija Kallio Beata

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (16.6.2026)
- Hakemus (3.8.2026)
- Asemapiirros (16.6.2026)
- Lausunto (3.8.2026)
- Naapurin kuuleminen (17.6.2026)

LAUSUNNOT

Muu lausunnonantaja : 17.7.2026

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-402-0001-0332
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koivu 1:332
Kiinteistön pinta-ala	24 476 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Avohakkuu ja harvennus

Lisäselvitys
Hakkuualue kulttuurimaisema- ja rantayleiskaavan kulttuurimaisemallisesti tai maisemallisesti arvokkaalla alueella (km)

Luvan valmistelija Sikkilä Johanna

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (16.6.2026)
- Hakemus (3.8.2026)
- Asemapiirros (16.6.2026)
- Lausunto (3.8.2026)
- Naapurin kuuleminen (17.6.2026)

LAUSUNNOT

Muu lausunnonantaja : 17.7.2026

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-406-0010-0009
Tilan nimi ja rekisterinumero	Ottilian kallio 10:9
Kiinteistön pinta-ala	17 685 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Uudistushakkuu

Lisäselvitys
Hakkuualue kulttuurimaisema- ja rantayleiskaavan kulttuurimaisemallisesti tai maisemallisesti arvokkaalla alueella (km)

Luvan valmistelija Kallio Beata

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (21.5.2026)
- Hakemus (5.8.2026)
- Asemapiirros (13.5.2026)
- Lausunto (18.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (9.6.2026)

LAUSUNNOT

Muu lausunnonantaja : 17.6.2026

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-413-0003-0002
Tilan nimi ja rekisterinumero	Peltonen 3:2
Kiinteistön pinta-ala	108 388 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Avohakkuu

Lisäselvitys
Hakkuu yleiskaavan maisemallisesti arvokkaalla alueella (ma).

Luvan valmistelija Sikkilä Johanna

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (22.6.2026)
- Hakemus (5.8.2026)
- Naapurin kuuleminen (22.6.2026)
- Muu liite (22.6.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0015-0358
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kujala 15:358
Kiinteistön pinta-ala	129 782 m ²
Osoite	Norpakantie 3, 62830 LUOMA-AHO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Talousrakennuksen laajennus

Työt aloitettava	19.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2002-557

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101703212S
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosalan laajennus	31 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	31 m ²
Kokonaisalan laajennus	31 m ²
Tilavuuden laajennus	91 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	150 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	150 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	150 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	606 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (11.8.2026)
- Muu pääpiirustus (11.8.2026)
- Naapurin kuuleminen (1.6.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.