



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 20.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
5-2026-55 54 Myönnetty	5-401-5-322 (TIENHAARA) Rakentamislupa Energiakaivo
5-2026-56 55 Myönnetty	5-414-8-90 (KAUNISTO) Rakentamislupa Energiakaivo
Yhteensä	2 päätöstä

Alajärvi

20.8.2026



MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 28.9.2026 klo. 15.00.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0005-0322
Tilan nimi ja rekisterinumero	TIENHAARA 5:322
Kiinteistön pinta-ala	3 305 m ²
Osoite	Tuluutintie 12, 62900 ALAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Energiakaivo

Työt aloitettava	29.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	821
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (11.8.2026)
- Asemapiirros (25.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (6.7.2026)
- Muu liite (5.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 44 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:



- Porauspyytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-414-0008-0090
Tilan nimi ja rekisterinumero	KAUNISTO 8:90
Kiinteistön pinta-ala	96 400 m ²
Osoite	Ohraniementie 14, 63510 LEHTIMÄKI KK
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Energiakaivo

Työt aloitettava	29.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	821
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (18.8.2026)
- Asemapiirros (28.7.2026)
- Naapurin kuuleminen (12.8.2026)
- Muu liite (11.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Porauspytäkirja



KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.