



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 3.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
5-2026-64 63 Myönnetty	5-413-3-15 (KÄTEVÄNMÄNNIKKÖ) Maisematyölupa Avohakkuu
5-2026-65 64 Myönnetty	5-401-1-271 (RANTA) Rakentamislupa Energiakaivo
5-2026-66 65 Myönnetty	5-401-2-480 (Siljamäki) Rakentamislupa Autokatos- /varaston rakentaminen
5-2026-67 66 Myönnetty	5-401-5-358 (LEHTOLA) Maisematyölupa Puiden kaataminen
Yhteensä	4 päätöstä

Alajärvi

3.9.2026



MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Alajärven tekninen toimisto, Sahapolku 49, 62900 Alajärvi.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@alajarvi.fi

Tai osoitteeseen:

Alajärven kaupunginvirasto

Alvar Aallon tie 1

62900 Alajärvi

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 12.10.2026 klo. 15.00



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-413-0003-0015
Tilan nimi ja rekisterinumero	KÄTEVÄNMÄNNIKKÖ 3:15
Kiinteistön pinta-ala	202 216 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

TOIMENPIDE

Avohakkuu

Lisäselvitys
Hakkuu osittain yleiskaavan maisemallisesti arvokkaalla alueella (ma).

Luvan valmistelija Sikkilä Johanna

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (28.8.2026)
- Hakemus (1.9.2026)
- Asemapiirros (28.8.2026)
- Naapurin kuuleminen (28.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0001-0271
Tilan nimi ja rekisterinumero	RANTA 1:271
Kiinteistön pinta-ala	181 266 m ²
Osoite	Pekkolantie 137, 62900 ALAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Energiakaivo

Työt aloitettava	13.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	13.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (2.9.2026)
- Asemapiirros (28.7.2026)
- Naapurin kuuleminen (11.8.2026)
- Muu liite (7.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Porauspytäkirja

**ALAJÄRVI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 5-2026-65

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 3.9.2026 § 64

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0002-0480
Tilan nimi ja rekisterinumero	Siljamäki 2:480
Kiinteistön pinta-ala	18 565 m ²
Osoite	Käpyniementie 14, 62940 HOISKO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Autokatos- /varaston rakentaminen

Työt aloitettava	13.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	13.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	821
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	35 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	35 m ²
Rakennusoikeudellinen tilavuus	100 m ³
Harjankorkeus rakennusalalla	5 m
Kokonaisala	35 m ²
Tilavuus	100 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (3.9.2026)
- Asemapiirros (1.9.2026)
- Julkisivupiirustus (1.9.2026)
- Pohjapiirustus (1.9.2026)
- Naapurin kuuleminen (30.8.2026)
- Muu liite (31.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset sijoittamisen ja 48 §:n mukaiset toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	005-401-0005-0358
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEHTOLA 5:358
Kiinteistön pinta-ala	1 307 m ²
Osoite	Haapatie 10, 62900 ALAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen

Luvan valmistelija	Sikkilä Johanna
--------------------	-----------------

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (3.9.2026)
- Naapurin kuuleminen (3.9.2026)
- Muu liite (5.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 54 §:n mukaiset maisematyöluvan edellytykset täyttyvät.
Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunkitai maisemakuvaa.